



Plats och tid	Stadshuset, Vetlanda kl. 13.15-16.00
Beslutande	Tommy Bohman, ordförande Klas Håkanson Gunilla Hjelm Jan Johansson Ingemar Stuesson  Agneta Lindberg, ersättare Ritva Hermanson, ersättare
Övriga deltagande	Magnus Färjhage, Andreas Eliasson, Jan-Åke Johansson (§ 10-13), Sven-Åke Karlsson (§ 10-14), Ulf Neuhaus (§ 10), Jeanette Toll (§ 10-139), Bengt Wellermark (§ 15-18), Ola Rosander (§ 21-22). Vid protokollet kommunsekreterare Kristina Odelberg.
Utses att justera	Klas Håkanson
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet
Underskrifter	Sekreterare _____ Paragrafer 10-22 Kristina Odelberg  Ordförande _____ Tommy Bohman  Justerare _____ Klas Håkanson

---

### Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2013-01-28

Datum för anslagets uppsättande

Datum för anslagets nedtagande

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift \_\_\_\_\_  
Kristina Odelberg



§ 10

Dnr 2013/KA0025

## **Samråd avseende försäljning av Korsberga-Löneberg 3:44 – Witalabostäder AB**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Försäljning av hyresfastigheten Korsberga-Löneberg 3:44 med adress Österängsvägen 5 i Korsberga till Lars Anderås till en köpeskillning om 950 000 kr godkänns.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige beslutade den 25 april 2012 § 67, bland annat att Witalabostäder i samband med försäljning i enlighet med sin handlingsplan ska beakta hur tänkt köpare bedöms kunna trygga fortsatt tillhandahållande av bostäder av god kvalitet på orten samt att samråda med kommunstyrelsen inför den aktuella försäljningen av en fastighet.

Witalabostäder har nu efter en längre försäljningsprocess och budgivning nått en överenskommelse med Lars Anderås som innebär att han förvärvar fastigheten Korsberga-Löneberg 3:44 till en överenskommen köpeskillning på 950 000 kr och med tillträde 2013-03-01.

Fastigheten består av 8 lägenheter med tillhörande garage. Lars Anderås har för avsikt att fortsätta driva och förvalta hyresfastigheten i samma anda som Witalabostäder. Lars Anderås avsikt är att utveckla ett lokalt fastighetsbestånd och har därför visat intresse även för andra fastigheter som idag ägs av Witalabostäder och som är till försäljning.

### **Yrkanden**

Tommy Bohman (S) föreslår att Witalabostädernas försäljning av Korsberga-Löneberg 3:44 till Lars Anderås godkänns i enlighet med träffad överenskommelse.

-----



§ 11

Dnr 2011/KA0331

## **Samordnad övervakning av luftkvalitén i Jönköpings län**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Avtal tecknas med Jönköpings läns luftvårdsförbund för samordnad övervakning av luftkvalitén i Jönköpings län från med den 13 februari 2013 till och med 31 december 2015.

Finansiering sker genom kommunstyrelsens konto för oförutsedda behov med max 75 000 kr för 2013. För de båda följande åren som avtalet avser hänskjuts finansieringen till budgetarbetet avseende 2014 och framåt.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunen är enligt miljöbalken och tillhörande lagstiftning skyldig att kontrollera att miljökvalitetsnormer för utomhusluft uppfylls inom den egna kommunen. Lagstiftningen möjliggör för kommuner att bedriva kontrollen av miljökvalitetsnormerna i samverkan, vilket innebär ekonomiska fördelar då antalet mätningar blir färre. Jönköpings läns luftvårdsförbund erbjuder Vetlanda kommun att ingå i ett samverkansområde för luftkvalitémätningar inom Jönköpings län. Avtalsperioden är 13 februari 2013 till och med 31 december 2015. Erbjudandet innebär att övervakningen av luftkvalitén samt inrapportering och utvärdering av luftkvalitén i länet sker i enlighet med gällande lagstiftning. Kostnaden för Vetlanda kommuns medverkan är beräknad till max 75 000 kr/år. Kostnaden för luftkvalitémätning i egen regi beräknas till minst 250 000 kr/år.

Kommunstyrelsen beslutade den 5 oktober 2011 § 160 att lämna ett positivt förhandsbesked på intresseförfrågan att medverka i gemensamma mätningar.

Miljö- och byggnämnden ska enligt sitt reglemente svara för kommunens tillsynsverksamhet enligt miljöbalken. Det är därför inte lämpligt att nämnden också är ansvarig för åtgärder som kan behövas vidtas med anledning av kontrollerna. Ansvaret för att kommunen lever upp till lagens krav och vidtar åtgärder för att komma till rätta med eventuella brister som uppdagas i provtagningen åvilar tekniska kontoret och nämnden där också kompetensen på området finns. Själva genomförande av provtagningen i kommunen som troligen kommer att ske cirka vart femte år, bör vara möjligt att lägga på miljö- och byggförvaltningen att vara behjälplig med. Avtal föreligger i bilaga. Övriga kommuner i länet har godkänt avtalet.



§ 11 forts.

Dnr 2011/KA0331

### **Yrkanden**

Gunilla Hjelm (C) föreslår att avtal tecknas med Jönköping läns luftvårdsförbund för samordnad luftkvalitéövervakning i Jönköpings län från och med 13 februari till och med 31 december 2015.

Finansiering ska ske genom kommunstyrelsens konto för oförutsedda behov med max 75 000 kr för 2013. För de båda följande åren som avtalet avser hänskjuts finansieringen till budgetarbetet avseende 2014 och framåt.

Tommy Bohman (S) tillstyrker Gunilla Hjelm's förslag.

-----



§ 12

Dnr 2013/KA0026

## **Remissyttrande avseende uppdatering av riksintresse vindbruk Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Vetlanda kommuns yttrande innebär att man inte har några synpunkter på de kriterier som ligger till grund för utpekandet av riksintresseområden eller det resultat kriterierna har lett fram till vad gäller utpekade områden.

### **Ärendebeskrivning**

Energimyndigheten har tagit fram ett förslag till revidering av riksintresse vindbruk. I utpekandet av riksintresseområden för vindbruk har Energimyndigheten använt sig av en uppdaterad vindkartering från 2011 som är mer noggrann än den som tidigare gjordes, vilket ger ett bättre underlag. I och med Energimyndighetens förslag på nya riksintresseområden anges riksintresse vindbruk på ett enhetligt sätt över hela landet. Länsstyrelsen har skickat förslaget till länets kommuner för synpunkter och yttrande senast 1 mars 2013. En sammanfattning av Energimyndighetens överväganden framgår av särskild bilaga.

Konsekvenserna för Vetlanda kommun innebär att det inom vår kommun inte föreslås några riksintresseområden för vindbruk. Vid framtagande av kommunens vindbruksplan gjordes en egen kommunal bedömning av prioriterade områden för större vindkraftsetableringar med följderna att vissa av de av staten utpekade riksintresseområdena ligger i områden som kommunen vill freda från vindbruk. I och med det nya förslaget försvinner alla riksintresseområden för vindbruk inom Vetlanda kommun, alltså även de områden som idag är riksintressen och som i vår vindbruksplan ligger utanför de områden som är prioriterade för större vindkraftsetableringar. Vindbruksplanen blir nu entydig och kommunen behärskar själv frågan om lämpliga vindbruksområden.

### **Yrkanden**

Jan Johansson (VF) föreslår att Vetlanda kommun inte lämnar några synpunkter på de kriterier som ligger till grund för utpekandet av riksintresseområden eller det resultat kriterierna lett fram till vad det gäller utpekade områden.

-----



§ 13

Dnr 2011/KA0364

**Fullmakt till kommunstyrelsens ordförande Tommy Bohman att föra kommunens talan i överklagat ärende vid mark- och miljödomstolen i Växjö med målnr M 175-13**

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens ordförande Tommy Bohman får fullmakt att företräda Vetlanda kommun i det överklagade målet i mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt med nr M 175-13.

**Ärendebeskrivning**

Vetlanda kommun har överklagat Länsstyrelsens i Kalmar län beslut angående tillstånd att anlägga och driva vindkraftsanläggning på bland annat fastigheterna Hörjesås 1:10 m.fl. i Vetlanda kommun.

Överklagandet lämnades in med kommunalrådet Tommy Bohmans underskrift.

Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt begär nu komplettering med en fullmakt för Tommy Bohman att företräda kommunen i det överklagade ärendet. Enligt kommunstyrelsens delegationsordning kan kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att befullmäktiga ombud att företräda kommunen i domstolsärenden.

-----

Utdrag:  
Mark- och miljödomstolen



§ 14

Dnr 2013/KA0028

## **Fastighetsförsäljning – Vetlanda Broby 9:130**

### **Arbetsutskottets beslut**

Vetlanda kommun försäljer fastigheten Vetlanda Broby 9:130 till Fröderyds Bygg och Entreprenad, Jörgen Gustafsson för ett pris av 140 000 kr.

Försäljningsintäkten bokförs på verksamhet ”Försäljning fastigheter”.

### **Ärendebeskrivning**

På fastigheten Vetlanda Broby 9:130 i Landsbro finns en byggnad med tio små lägenheter. De byggdes i mitten av 50-talet som pensionärsbostäder.

Byggnaden är idag hårt sliten, vilket gör att lägenheterna inte kan hyras ut innan en rejäl upprustning och omstrukturering görs. Av den anledningen har fastigheten bjudits ut till försäljning. Efter genomgång av intresserade köpare har en överenskommelse träffats med Jörgen Gustafsson, Fröderyds Bygg och Entreprenad.

Förslag till köpekontrakt har upprättats och föreligger i bilaga.

Kontraktet innebär bland annat följande:

Vetlanda kommun försäljer till Fröderyds Bygg och Entreprenad, Jörgen Gustafsson, fastigheten Vetlanda Broby 9:130, Landsbro till en köpeskilling av 140 000 kr. Tillträdesdag senast 2013-03-01.

### **Yrkanden**

Gunilla Hjelm (C) föreslår att Vetlanda kommun försäljer fastigheten Vetlanda Broby 9:130 till Fröderyds Bygg och Entreprenad, Jörgen Gustafsson för 140 000 kr.

-----

Utdrag:

Fröderyds Bygg och Entreprenad, Jörgen Gustafsson  
ekonomikontoret  
Sven-Åke Karlsson  
tekniska kontoret



§ 15

Dnr 2013/KA0029

**Information om regionbildningen och den politiska organisationen  
Arbetsutskottets beslut**

Informationen noteras till protokollet.

**Ärendebeskrivning**

Ledamöterna delges ett material från regionbildningskommittén avseende regionbildning i Jönköpings län. Materialet är inriktat på den framtida organisationen för regionkommun Jönköpings län.

Synpunkter efterlyses från partigrupperna inför nästa möte med regionbildningskommittén som äger rum den 8 februari 2013.

-----





§ 16

Dnr 2012/KA0383

**Remissyttrande avseende promemorian (Ds 2012:55)  
Det regionala utvecklingsansvaret i Jönköpings län**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Följande remissyttrande över promemorian (Ds 2012:55) Det regionala utvecklingsansvaret i Jönköpings län överlämnas till Socialdepartementet:

Vetlanda kommun ser med tillfredsställelse på förslaget att Lagen om regionalt utvecklingsansvar i vissa län ska omfatta även Jönköpings län.

Förslaget har en stark lokal och regional förankring då det gemensamma målet är en samlad demokratisk arena för regional utvecklings- och tillväxtpolitik.

**Ärendebeskrivning**

Enligt lagen om regionalt utvecklingsansvar i vissa län ansvarar landstingen i Skåne, Hallands och Västra Götalands län samt Gotlands kommun för insatser för att skapa en hållbar regional tillväxt och utveckling. Dessa landsting ansvarar även för att upprätta och fastställa länsplaner för regional transportinfrastruktur.

Jönköpings läns landsting har 2011-12-30 lämnat in en ansökan till regeringen om att nuvarande Jönköpings län från och med 2015 får bilda en regionkommun med regionalt utvecklingsansvar enligt ovan nämnda lagstiftning. I promemorian (Ds 2012:55) Det regionala utvecklingsansvaret i Jönköpings län föreslås att nämnda lagstiftning ändras så att den även omfattar Jönköpings län.

Förslaget är föremål för ett remissförfarande till bland annat länets kommuner samt regionförbund, landsting och länsstyrelser i Jönköpings och omkringliggande län. Remissyttrande ska ha inkommit till Socialdepartementet senast den 4 mars 2013.

-----



§ 17

Dnr 2012/KA0399

**Förslag till gemensamt remissyttrande över finansdepartementets promemoria ”Förslag till ändringar i inkomstutjämnningen för kommuner och landsting”**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Upprättat förslag till yttrande över finansdepartementets promemoria ”Förslag till ändringar i inkomstutjämnningen för kommuner och landsting” godkänns.

**Ärendebeskrivning**

Yttrande över finansdepartementets promemoria ”Förslag till ändringar inkomstutjämnningen för kommuner och landsting” föreligger i bilaga.

Yttrandet är ett gemensamt förslag från flertalet kommuner i Jönköpings län.

Remissyttrandet ska vara insänt till finansdepartementet senast den 22 mars 2013.

**Yrkanden**

Tommy Bohman (S) föreslår att Vetlanda kommun yttrar sig i enlighet med det upprättade förslaget.

Ingemar Sturesson (KD), Gunilla Hjelm (C) och Jan Johansson (VF) tillstyrker Tommy Bohmans förslag.

-----



§ 18

Dnr 2013/KA0030

## **Näringslivspolicy för Vetlanda kommun – remissutgåva**

### **Arbetsutskottets beslut**

Upprättat förslag till remissutgåva av Näringslivspolicy för Vetlanda kommun godkänns att skickas ut på remiss under perioden 1 februari till och med 15 mars 2013.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har angett som ett av sina 13 mål att en kommunicerad näringslivspolicy ska antas, detta med utgångspunkt i mål 4 med ökad lyhörddhet gentemot det lokala näringslivets utveckling, behov och önskemål.

Upprättat förslag till Näringslivspolicy för Vetlanda kommun föreligger i remissutgåva.

Policyn anger inriktningen för kommunens förhållningssätt i näringslivsfrågor och anger övergripande hur kommunen ska planera och arbeta med dessa frågor. Policyn tydliggör kommunens viljeinriktning och engagemang i näringslivs- och sysselsättningsfrågor. Den syftar också till att förstärka profilen av Vetlanda som en attraktiv etableringskommun för både människor och företag.

Policyn är indelad i fyra profilområden, med 2-3 mål under respektive område. Vidare finns ett tydliggörande av hur arbetet ska organiseras strategiskt respektive operativt.

Policyn ska sändas ut på remiss till näringslivets organisationer för att därefter utformas i en slutversion för politiskt ställningstagande.

-----

Utdrag:  
Bengt Wellermark



§ 19

Dnr 2012/KA0367

## **Reviderad attestförteckning för kommunkansliet**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Upprättat förslag till attestförteckning för kommunkansliet att gälla från och med 1 mars 2013 godkänns.

### **Ärendebeskrivning**

Det nyligen införda ekonomisystemet kräver att varje beslutsattestant har minst en ersättare. Dessutom införs nya ansvars- och verksamhetskoder, vilket innebär att kommunkansliets attestförteckning måste kompletteras och justeras.

Det bifogade förslaget har därför ”fyllts på” med ersättare för beslutsattestanterna. Koderna för ansvar och verksamhet har översatts i enlighet med den nya kodplanen.

-----



§ 20

Dnr

## **Kurser och konferenser**

### **Arbetsutskottets beslut**

Följande inbjudningar noteras till protokollet:

Presentation av plangenomförandeutredningen

- Ett effektivare plangenomförande

28 februari 2013, Växjö

Regionförbundet Södra Småland

Inbjudan att delta i Jönköping Qom Ut

17-19 maj 2013

Jönköping Qom Ut

-----



§ 21

Dnr 2013/KA0027

**Renhållningsavgifter för hushållsavfall inklusive tömning av  
enskilda avloppsbrunnar från och med 1 mars 2013**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktige föreslås besluta följande:

Dokumentet Renhållningsavgifter för Vetlanda kommun justeras enligt Vetabs förslag, vilket innebär att avgiftsnivån är oförändrad från 2012 till 2013.

Bilagda renhållningsföreskrifter fastställs att gälla från och med 1 mars 2013.

**Ärendebeskrivning**

Vetlanda kommuns avgifter för renhållning ska enligt förslaget vara helt oförändrade från 2012 till 2013. De ändringar som föreslås i bifogade handlingar kan anses som redaktionella. Syftet med de föreslagna justeringarna är att göra dokumentet ”Renhållningsavgifter för Vetlanda kommun” mer tydligt och lättförståeligt för kommunens invånare.

**Beslutsunderlag**

Styrelsen för Vetlanda Energi & Teknik AB 2012-10-04 § 111.

-----



§ 22

Dnr 2012/KA0047

## **Information om Vetabs förvärv av 50 % av aktierna i Sävsjö Energi AB**

### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Vetlanda Energi & Teknik AB har avsikt att förvärva 50 % av aktierna i Sävsjö Energi AB från Kalmar Energi AB. Vetabs styrelse fattade beslut i ärendet den 15 januari 2013. Den preliminära överenskommelsen har träffats med Kalmar Energi AB under föregående vecka och beslut kommer att tas i styrelsen för Kalmar Energi den 29 februari 2013. Därutöver ska ärendet underställas kommunfullmäktigeförsamlingarna i Sävsjö och Vetlanda kommuner under februari månad. Beslutet innefattar 9 moment enligt följande:

1. Godkänna Vetabs förvärv av 50 % av aktierna i Sävsjö Energi AB.
2. Godkänna konsortialavtal mellan Sävsjö kommun och Vetab.
3. Godkänna bolagsordning för Sävsjö Energi AB.
4. Välja en styrelseledamot tillika styrelseordförande för Sävsjö Energi AB för tiden från och med Vetabs aktietillträde och fram till den bolagsstämma som infaller efter 2014.
5. Välja en styrelseledamot för Sävsjö Energi AB för samma tidsperiod.
6. Välja en styrelsesuppleant för Sävsjö Energi AB för samma tidsperiod.
7. Välja en lekmannarevisor för Sävsjö Energi AB för samma tidsperiod.
8. Fastställa avsiktsförklaring beträffande kommunaltekniskt samarbete mellan Vetlanda och Sävsjö kommuner.
9. Vetabs borgensram framlades kommer att omfatta det behov av kommunal borgen som uppstår dels med anledning av aktieköpet men även som säkerhet i förhållande till ägd aktieandel för krediter där Sävsjö Energi AB står som låntagare.

-----