



2014-04-28

Plats och tid	Stadshuset Vetlanda kl. 13.15-16.15
Beslutande	Tommy Bohman, ordf (S), (jäv § 115), Klas Håkanson (M), (jäv § 115), Dan Ljungström (C) (ordf § 115), Jan Johansson (VF) (jäv § 115) och Ingemar Stuesson (KD).
Tjänstgörande ersättare	Agneta Lindberg (S) § 115 och Ritva Hermanson (MP) § 115.
Ersättare	Agneta Lindberg (S) och Ritva Hermanson (MP)
Övriga deltagare	Magnus Färjhage (§ 101-112), Andreas Eliasson, Christina Carlson (§ 102-114), Laszlo Palfi (§ 111-114), Jan-Åke Johansson (§ 102-107), Sven-Åke Karlsson (§ 102-110), Jessica Hjelte (§ 101-102) och Leif Henriksson (§ 106-112).
Utses att justera	Ingemar Stuesson
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet
Underskrifter	
	Sekreterare _____ Paragrafer 101-120 Kristina Odelberg
	Ordförande _____ Tommy Bohman
	Justerare _____ Ingemar Stuesson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2014-04-28

Datum för anslaget uppsättande

Datum för anslaget nedtagande

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift

Kristina Odelberg



§ 101

Dnr 2014/KA0151

Lokala föreskrifter för Vetlanda kommun avseende skydd av människors hälsa och miljö

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås fastställa upprättat förslag till lokala föreskrifter för Vetlanda kommun avseende skydd av människors hälsa och miljö att gälla fr.o.m. 1 juli 2014.

Ärendebeskrivning

Förslag till lokala föreskrifter för Vetlanda kommun avseende skydd av människors hälsa och miljö har upprättats och föreligger i bilaga.

Föreskriften föreslås börja gälla fr.o.m. 1 juli 2014.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämnden § 33/14.



§ 102

Dnr 2014/KA0152

Skyddsföreskrifter för ytvattentäkt i sjön Örken i Vetlanda kommun

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås fastställa upprättat förslag till skyddsföreskrifter för ytvattentäkt i sjön Örken att gälla fr.o.m. 1 juli 2014.

Ärendebeskrivning

Skyddsföreskrifter för ytvattentäkt i sjön Örken i Vetlanda kommun föreligger i bilaga. Skyddsföreskrifterna har tidigare ingått i Vetlanda kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter som nu är föremål för revidering. Enligt förslaget har dessa brutits ut och läggs i en egen föreskrift som föreslås börja gälla fr.o.m. 1 juli 2014.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämnden § 34/14.



2014-04-28

§ 103

Dnr 2013/KA0434

Detaljplan för Slättelund 3 och del av Karlslund 2:1

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås anta detaljplan för Slättelund 3 och del av Karlslund 2:1, Vetlanda.

Ärendebeskrivning

Planen syftar till att möjliggöra etablering av bilservice för lastbilar i området. I närområdet finns sedan tidigare bilprovning, drivmedelsförsäljning och biltvätt. Planområdet är tilltaget så att det finns möjlighet att bygga ut i samband med att verksamheten expanderar. Området är beläget norr om Slättelundsvägens vändplan i västra utkanten av Vetlanda centralort. Planområdet gränsar i norr mot ett område med fornminnen och en motionsstig, i väster i anslutning ner mot en bäck/vattenflöde och bilprovningen i söder och mot Västerleden i öster.

En bedömning av detaljplanens miljöpåverkan har gjorts. Slutsatsen är att genomförandet av denna detaljplan inte innebär betydande miljöpåverkan och att behovet av miljökonsekvensbeskrivning därför inte föreligger.

Samråd har skett under tiden 3 februari t.o.m. 3 mars 2014. Inkomna yttranden har sammanställts i en samrådsredogörelse daterad 2014-03-05. Planförslaget har därefter varit utställt för granskning under tiden 24 mars t.o.m. 14 april 2014. Framförda synpunkter från granskningen är sammanställda i ett granskningsutlåtande daterat 2014-04-16.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 200/13, 257/13, 23/14 och 63/14.

.....



§ 104

Dnr 2014/KA0057

Detaljplan och miljökonsekvensbeskrivning för del av Östanå 3:1, korthålsbana golf, Vetlanda

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås besluta följande:

Detaljplan för del av Östanå 3:1, korthålsbana golf, Vetlanda antas.

"Särskild sammanställning av miljöbedömning" offentliggörs.

Ärendebeskrivning

Vetlanda kommun vill utveckla Östanåområdet sydväst om Vetlanda genom anläggandet av en korthålsbana för golf i anslutning till den befintliga golfbanan. Golfbanan planeras anläggas och anpassas för rörelsehindrade. I området planeras även för en ny gångstig för allmänheten längs Grumlan. Vidare planeras en damm inom golfområdet, dels för hantering av dräneringsvatten och dels som hinder i golfspelet.

För rekreation och friluftsliv innebär planförslaget att området utvecklas och nya värden tillförs. Nya grupper får möjlighet att prova att spela golf och tillgängligheten ökar genom anläggandet av gångstigen.

Området är beläget väster om Östanå Vårdshus mot sjön Grumlan. Avgränsningen följer sjökanten, befintlig väg i norr och befintlig övningsbana.

En särskild miljökonsekvensbeskrivning finns upprättad.

Klubben har genom nyttjanderättsavtal upplåtit befintligt område till Vetlanda Golfklubb. Större delen av området är redan idag ianspråktaget för golf med huvudinriktning träningsbana.

Samråd har skett under tiden 17 februari t.o.m. 17 mars 2014. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse daterad 2014-03-20. Planförslaget har därefter varit utställt för granskning under tiden 2 april t.o.m. 23 april 2014. Framförda synpunkter från granskningen är sammanställda i granskningsutlåtande daterad 2014-04-16. Föreligger också en särskild sammanställning av miljöbedömningen daterad 2014-04-25.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 32/14, 72/14.

.....



2014-04-28

§ 105

Dnr 2014/KA0184

Fastighetsförsäljning – del av Vetlanda Broby 9:132

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås godkänna försäljning av del av fastigheten Vetlanda Broby 9:132 till Landsbrostugan AB till ett pris av 367 500 kronor.

Ärendebeskrivning

Landsbrostugan AB utövar verksamhet i fastigheten Vetlanda Broby 47:4. Köparen är i behov av mer lokalyta, vilket gör att markköp har aktualiserats.

Förslag till köpekontrakt har upprättats avseende del av Vetlanda Broby 9:132. Avtalet innebär bl.a. följande:

Vetlanda kommun säljer till Landsbrostugan AB del av Vetlanda Broby 9:132, cirka 3 675 m² som snedstreckats på bifogad karta. Köpeskilling 367 500 kronor. Köparen tillträder senast 15 augusti 2014. Köpet ska genomföras genom fastighetsreglering med köparens fastighet Vetlanda Broby 47:4. Avtalet är bindande för båda parter under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner det.



§ 106

Dnr 2014/KA0185

Fastighetsförsäljning – Vetlanda Ramkvilla 2:48

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås godkänna försäljning av fastigheten Vetlanda Ramkvilla 2:48 till Magnus och Maria Lamme, Ramkvilla till ett pris av 1 250 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Fastigheten Vetlanda Ramkvilla 2:48 har ägts av kommunen sedan 1989. Totalt inryms 245 m² kontorslokaler och 85 m² övriga ytor som i dagsläget är vakanta. Makarna Lamme har anmält intresse av att köpa fastigheten och har idéer om att utveckla och förädla den.

Enligt oberoende värderingsföretag är fastigheten värderad till 1 250 000 kronor.

Köpekontrakt har upprättats mellan Vetlanda kommun såsom säljare och Magnus och Maria Lamme såsom köpare. Avtalet innebär bl.a. följande:

Kommunen överlåter och säljer fastigheten Vetlanda Ramkvilla 2:48 enligt snedstreckning på bifogad karta till Magnus och Maria Lamme

Köpeskilling: 1 250 000 kronor

Tillträde: 1 juli 2014

Köparen övertar gällande hyresavtal för fastigheten

Avtalet är bindande för båda parter under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner det.



§ 107

Dnr 2014/KA0186

Fastighetsförsäljning – Vetlanda Famnen 1

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås godkänna försäljning av fastigheten Vetlanda Famnen 1 till Berne och Maria Fridell till ett pris av 675 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Fastigheten är belägen i Norra Kråkegården och har nyttjats som kommunal förskola från 1984 och fram till för något år sedan. Fastigheten har en tomtyta om 593 m² och en enplansbyggnad på 140 m². Byggnaden har ett omfattande behov av både löpande och periodiskt underhåll. Kommunen friskriver sig från alla fel och brister i fastigheten inklusive dolda fel.

Köpekontrakt har upprättats innebärande att Vetlanda kommun säljer till Berne och Maria Fridell fastigheten Vetlanda Famnen 1 till ett pris av 675 000 kronor. Tillträdesdag 13 juni 2014. Köpet är gällande för båda parter under förutsättning att det godkänns av kommunfullmäktige.

.....



2014-04-28

§ 108

Dnr 2013/KA0095

Särprofilering – Gärdets Restaurang

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Restaurang Gärdet blir särprofilerad och får använda sitt eget namn i kombination med kommunens vapen enligt fastställd profil.

Ärendebeskrivning

I november 2013 antog kommunstyrelsen en reviderad grafisk profil för Vetlanda kommun. Ambitionen är att ena alla kommunala verksamheter under samma logotype. Syftet är att tydliggöra att det är kommunen som är avsändare, vilket på sikt stärker vårt varumärke.

Restaurang Gärdet drivs av Njudungsgymnasiet och består av en restaurangutbildning och en lunchrestaurang öppen för allmänheten. I dagsläget har verksamheten en egen logotype med koppling till Njudungsgymnasiets tidigare grafiska profil som inte längre används. Restaurang Gärdet bedömer att man får svårt att marknadsföra sig och att risken finns att man förlorar lunchgäster om man använder Njudungsgymnasiets logotype. Verksamheten blir alltför anonym därav behov av särprofilering.

Bedömningen från kommunens kommunikatörer är att Restaurang Gärdet bör särprofileras eftersom de agerar på en konkurrensutsatt marknad och är i stort behov av att marknadsföra sitt namn gentemot kunder.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämnden § 18/14.

.....



§ 109

Dnr 01-2014-00016

Ansökan om alkoholserveringstillstånd – Ädelfors folkhögskola

Arbetsutskottets beslut

Ansökan beviljas.

Ärendebeskrivning

Ädelfors folkhögskola [REDACTED], har hos Vetlanda kommun ansökt om tillstånd enligt 8 kap. 2 § alkohollagen om att servera starköl, andra jästa alkoholdrycker, vin och spritdrycker vid serveringsställe Ädelfors folkhögskola i Holsbybrunn.

Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt med serveringstiden 12.00 - 01.00. Ädelfors folkhögskola är förutom folkhögskola också en modern kurs- och konferensanläggning som varje år tar emot ca 150 kurser och konferenser. Anläggningen har 101 bäddar och det erbjuds mat och dryck vid alla tillfällen, festmåltider, pub-meny eller vickning.

Sökande har uppvisat dokumenterad kunskap i svensk alkohollagstiftning genom att sökande tidigare i flera år drivit serveringsrörelse med serveringstillstånd till slutet sällskap. 3 personer har dessutom genomfört kunskapsprov med godkänt resultat.

Socialnämnden har i beslut från 2014-04-09 § 128, yttrat att nämnden gör bedömningen att tillståndet inte medför olägenheter för alkoholpolitisk synpunkt. Inget negativt har framkommit i utredningen som kan diskvalificera sökanden från servering av alkohol.

Utdrag:

Ove Karlsson



§ 110

Dnr 2014/KA0147

Ansökan om kommunalt bidrag till asfaltering – Kvillsfors fastighetsförvaltning/"Kvillsforsgruppen"

Arbetsutskottets beslut

Vetlanda kommun bekostar asfaltering av egen mark med 100 000 kr.

Insatsen finansieras inom budget för landsbygdsutvecklingsprojekt.

Ärendebeskrivning

Kvillsfors fastighetsförvaltning ekonomisk förening har sedan två år arbetat med att få en automatstation för drivmedel etablerad i Kvillsfors. Efter en tid har man lyckats etablera kontakt med Ostar i Norrköping som visat intresse under förutsättning man fick hjälp med investeringen.

Den 21 februari i år beslutade Länsstyrelsen i Jönköpings län stödja projektet med 400 000 kr. Ostar har beslutat genomföra projektet och påtar sig att finansiera all utrustning som överstiger länsstyrelsens bidrag. En liten del av finansieringen är dock inte löst och den avser asfaltering av fastigheten. Bidrag önskas med 100 000 kr till asfaltering.

Ansökan föreligger i bilaga tillsammans med projektbeskrivning och investeringskalkyl.

Yrkanden

Tommy Bohman (S) föreslår att Vetlanda kommun bekostar asfalteringen av egen mark med 100 000 kr och insatsen finansieras inom budgeten för landsbygdsutvecklingsprojekt.

Dan Ljungström (C) och Jan Johansson (VF) tillstyrker Tommy Bohmans förslag.

Utdrag:

S & N Trading
Kvillsfors Fastighetsförvaltning ek. för.
Peter Lundgren
Margareta Darell



§ 111

Dnr 2014/KA0187

Ändring av ramen för kommunal borgen - Vetab

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås besluta att såsom för egen skuld ingå borgen för Vetlanda Energi och Teknik AB:s låneförpliktelser och andra förpliktelser som kräver säkerhet till ett högsta belopp om 570 mnkr jämte därpå löpande räntor och kostnader.

Ärendebeskrivning

Vetabs ram för kommunal borgen omfattar idag 795 mnkr. Ramen har byggts upp successivt i samband med beslut om de investeringar som genomförts under senare år. Framför allt finansieringslösningen av kraftvärmeverket har medfört att behovet av kommunal borgen minskat eftersom kommunen lånar ut direkt till leasinggivaren SEB istället för att Vetab lånar från extern part. Detta minskar behovet av borgensram med 167 mnkr. Det faktum att några större investeringar blivit billigare att genomföra i kombination med det kassaflöde som bolaget haft under senare år samt att vissa investeringar skjutits framåt i tiden medför en möjlig sänkning av borgensramen med ytterligare 58 mnkr och det nya behovet uppgår därför till 570 mnkr. Nivån innefattar det behov som finns för planerade investeringar under de närmaste åren.

Beslutsunderlag

Vetabs styrelse 2014-03-26, § 30.



§ 112

Dnr 2014/KA0189

Redovisning av intern kontroll 2013 - kommunledningsförvaltningen

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisning av intern kontroll 2013 avseende kommunkansliet, ekonomikontoret och måltidsservice godkänns.

Ärendebeskrivning

Redovisning av intern kontroll 2013 avseende kommunkansliet, ekonomikontoret och måltidsservice har upprättats och föreligger i bilaga.



§ 113

Dnr 2014/KA0188

Månadsprognos per den 31 mars 2014

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Upprättad månadsprognos per den 31 mars 2014 läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Bokslutsprognos per den 31 mars 2014 föreligger i bilaga. Det beräknade årsresultatet uppgår till 2,3 mnkr.

Efter ianspråktagande av utvecklingsreserven uppgår resultatet till -17,3 mnkr.

Nämnderna redovisar tillsammans ett överskridande på 11,9 mnkr. Med avseende på tekniska nämnden beror det på kostnaderna för bostadsanpassningsbidrag. Kultur- och fritidsnämndens överskott beror på att ingen ytterligare sporthall har byggts. Vård- och omsorgsnämndens överskridande är till största delen att hänföra till kostnader inom hemtjänsten, en utredning pågår. Socialnämndens överskridanden är till största delen beroende på kostnaderna för försörjningsstöd.

Den totala investeringsvolymen är beräknad till 82,7 mnkr.

Av redovisningen framgår att samtliga planerade investeringar inte kommer att kunna genomföras bl.a. med avseende på Mogärdeskolan och centralkök som senarelagts.



§ 114

Dnr 2014/KA0139

Årsredovisning 2013 för Vetlanda kommun

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås besluta

1. Godkänna årsredovisningen. Årets resultat innebär en ökning av det egna kapitalet med 25 130 850, 26 kronor.
2. Kommunen har uppnått balanskravet.

Ärendebeskrivning

Årsredovisning 2013 för Vetlanda kommun inklusive koncernen föreligger i bilaga. Som bilagor föreligger dessutom ett personalbokslut och ett miljöbokslut.

Resultatet för 2013 uppgår till 25,1 mnkr.

Investeringsvolymen uppgår till 126 mnkr.

Det flesta av fullmäktigemålen är helt eller delvis uppfyllda.



2014-04-28

§ 115

Dnr 2014/KA0116

Årsredovisning 2013 – Höglandets kommunalförbund

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås bevilja ledamöterna i styrelsen för Höglandets kommunalförbund ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

Jäv

Tommy Bohman, Klas Håkanson och Jan Johansson.

Ärendebeskrivning

Årsredovisning 2013 för Höglandets kommunalförbund föreligger i bilaga.

Under 2013 har en reviderad förbundsordning antagits och ett omfattande arbete kring organisation och arbetssätt har genomförts. De IT-tjänster som levererats har under året paketerats i en tjänstekatalog med påföljande tjänstedebitering. Projektet med en gemensam IT-plattform har slutförts. Återcertifiering av teknikcollege har också genomförts och inom familjerätten har fortsatt utveckling av ett gemensamt arbetssätt skett och de tekniska lösningarna blir allt bättre. Verksamheterna i förbundet är Höglandets IT, Gymnasiesamverkan, Vuxnas lärande, Konsument Höglandet och Bidrag till brottsofferjouren.

Driftresultatet uppgår till 0,7 mnkr.

Årets investeringar uppgår till 20,3 mnkr.

Revisorerna föreslår ansvarsfrihet för direktionen.

Beslutsunderlag

Direktionens sammanträde 2014-03-07, § 4.



2014-04-28

§ 116

Dnr 2014/KA0127

Årsredovisning 2013 – Höglandets räddningstjänstförbund

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås bevilja ledamöterna i direktionen för Höglandets räddningstjänstförbund ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013 samt godkänna årsredovisningen.

Ärendebeskrivning

Årsredovisning 2013 för Höglandets räddningstjänstförbund föreligger i bilaga. Verksamheten under året har framför allt påvisat värdet av uttalade mål och ett utvecklat samarbete för att kunna hantera de situationer som uppstår exempelvis oljeutsläppet i Nässjös dricksvattentäkt Spexhultasjön samt problem med dricksvattenförsörjningen till Vetlanda tätort p.g.a. torka.

Årets resultat uppgår till 1 941 000 kronor och är en positiv avvikelse i förhållande till budget. Orsaken till det positiva utfallet är framför allt vakanser på heltidssidan samt minskad semester- och komptidsskuld. Lägre kapitaltjänstkostnader på grund av senarelagda investeringar påverkar också resultatet positivt.

Under året har investeringsvolymen uppgått till 1,4 mnkr. En del investeringar som planerades att genomföras under 2013 har skjutits fram till 2014.

Beslutsunderlag

Sammanträde med direktionen 2014-03-12, § 3.



2014-04-28

§ 117

Dnr 2014/KA0136

Årsredovisning 2013 – Höglandets samordningsförbund

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås bevilja ledamöterna i styrelsen för Höglandets samordningsförbund ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

Ärendebeskrivning

Årsredovisning för Höglandets samordningsförbund 2013 föreligger i bilaga. Förbundets ändamål är att inom medlemskommunerna geografiska område svara för en finansiell samordning inom rehabiliteringsområdet mellan Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan, landstinget och medlemskommunerna. Insatserna inom den finansiella samordning ska avse individer som är i behov av samordnade rehabiliteringsinsatser och syfta till att dessa personer uppnår eller förbättrar sin förmåga att utföra ett förvärsarbete. Största delen av verksamheten består av ersättning till kommunerna för jobbcoacher inom projektet "Jobb istället för aktiveringsersättning". Andra verksamheter där man bidragit till finansieringen är Projekt IT-spåret och KUR-projektet.

Årets resultat blir -300 000 kronor. För andra året i rad redovisas ett negativt resultat vilket inte är långsiktigt hållbart. För att erhålla balans mellan kostnader och intäkter måste, under kommande år, intäkterna öka eller kostnaderna minskas.



§ 118

Dnr 2014/KA0148

Årsredovisning 2013 – Mediacenter Jönköpings län

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås godkänna årsredovisningen för Mediacenter Jönköpings län 2013 samt bevilja direktionen i kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län ansvarsfrihet för året 2013.

Ärendebeskrivning

Årsredovisning för kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län 2013 föreligger i bilaga.

2013 års resultat uppgår till 420 000 kronor. Resultatet överstiger det budgeterade resultatet med 25 000 kronor. Omsättningen för teknik och installationer har varit på samma nivå som föregående år. Markanden för AV-teknisk utrustning har samtidigt ökat något. Försäljningen av surfplattor har tagit fart under det gångna året. Det som ökar mest är utbildning och information runt användandet av interaktiva tavlor. Även inom området surfplattor ses en ökning av utbildningsinsatserna.

Revisorerna föreslår ansvarsfrihet för direktionen.



§ 119

Dnr 2013/KA0473

Vetlanda kommuns representant i styrgruppen för Namibiaprojektet

Arbetsutskottets beslut

Hans Svensson (KD) utses att ersätta Monica Samuelsson (KD) som kommunens representant i styrgruppen för Namibiaprojektet.

Ärendebeskrivning

Monica Samuelsson (KD) avsäger sig uppdraget som Vetlanda kommuns representant i styrgruppen för Namibiaprojektet.

.....

Utdrag:

Hans Svensson
ICDL
Bo Troedsson



§ 120

Dnr 2014/KA0190

Val av ombud till årsstämma med ideella föreningen Science Parksystemet

Arbetsutskottets beslut

Dan Ljungström utses till Vetlanda kommuns ombud vid årsstämma med ideella föreningen för Science Parksystemet den 20 maj 2014.

Ärendebeskrivning

Ideella föreningen för Science Parksystemet håller årsstämma den 20 maj 2014 i Jönköping. Vetlanda kommun har att utse ombud till årsstämman.

Utdrag:

Dan Ljungström
Science Park