



Kommunstyrelsen

## Fastighetsförsäljning del av Vetlanda Broby 9:132

### Förslag till beslut

Vetlanda kommun säljer del av fastigheten Vetlanda Broby 9:132, ca 5600 kvm till Midnights Beds of Sweden AB till ett pris av 560 000 kr.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Viking Bed är verksamhetsutövare i köparens fastighet Vetlanda Broby 9:169. Verksamhetsutövarna är i behov av mer lokalyta, vilket gör att markköpet har aktualiserats. Fullmäktige fastställde priset till 100 kr/kvm hösten 2012 när Vetlanda kommun löste in mark i området. Affären genomförs genom fastighetsreglering.

### Ekonomi/finansiering

Försäljningen bokförs på verksamhet försäljning fastigheter.

Kommunledningsförvaltningen

Magnus Färjhage  
Kommunchef

Sven-Åke Karlsson  
Mark & exploateringschef





## Fastighetsförsäljning del av Vetlanda Broby 9:132

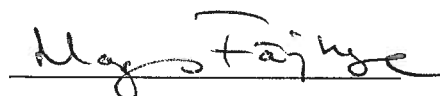
<b>Parter</b>	Vetlanda kommun, 212000-0571, 574 80 Vetlanda nedan kallad kommunen
	Midnight Beds of Sweden AB 556445-9195, Panelvägen 10 570 12 Landsbro nedan kallad köparen
<b>Fastighet</b>	Kommunen överlåter till köparen den del av fastigheten Vetlanda Broby 9:132; ca 5600 kvm; som snedstreckats på bifogad karta.
<b>Köpeskillning</b>	Köpeskillningen är 560 000 kr
<b>Tillträde</b>	Köparen tillträder området när avtalet utväxlets och köpeskillningen i sin helhet betalats dock senast den 15 april 2014.
<b>Fastighetsreglering</b>	Köpet ska genomföras genom fastighetsreglering med köparens fastighet Vetlanda Broby 9:169. Kommunen ansöker om en erforderlig lantmäteriförrättning som bekostas av köparen.
<b>Undersökning</b>	Köparen har beretts tillfälle att undersöka fastigheten och godtar genom avtalets utväxling fastighetens skick och avstår från alla anspråk mot kommunen.
<b>Fullmäktige</b>	Avtalet är bindande för båda parter under förutsättning att kommunfullmäktige i Vetlanda godkänner detsamma.
<b>Utväxling</b>	Detta avtal har upprättats i två exemplar som utväxlets mellan parterna.

Vetlanda den 27/3-14

För Vetlanda kommun

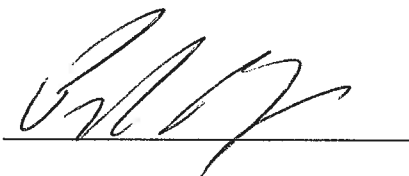


Tommy Bohman  
Kommunalråd



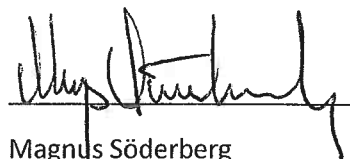
Magnus Färjhage  
Kommunalchef

Säljarens namnteckning bevittnas

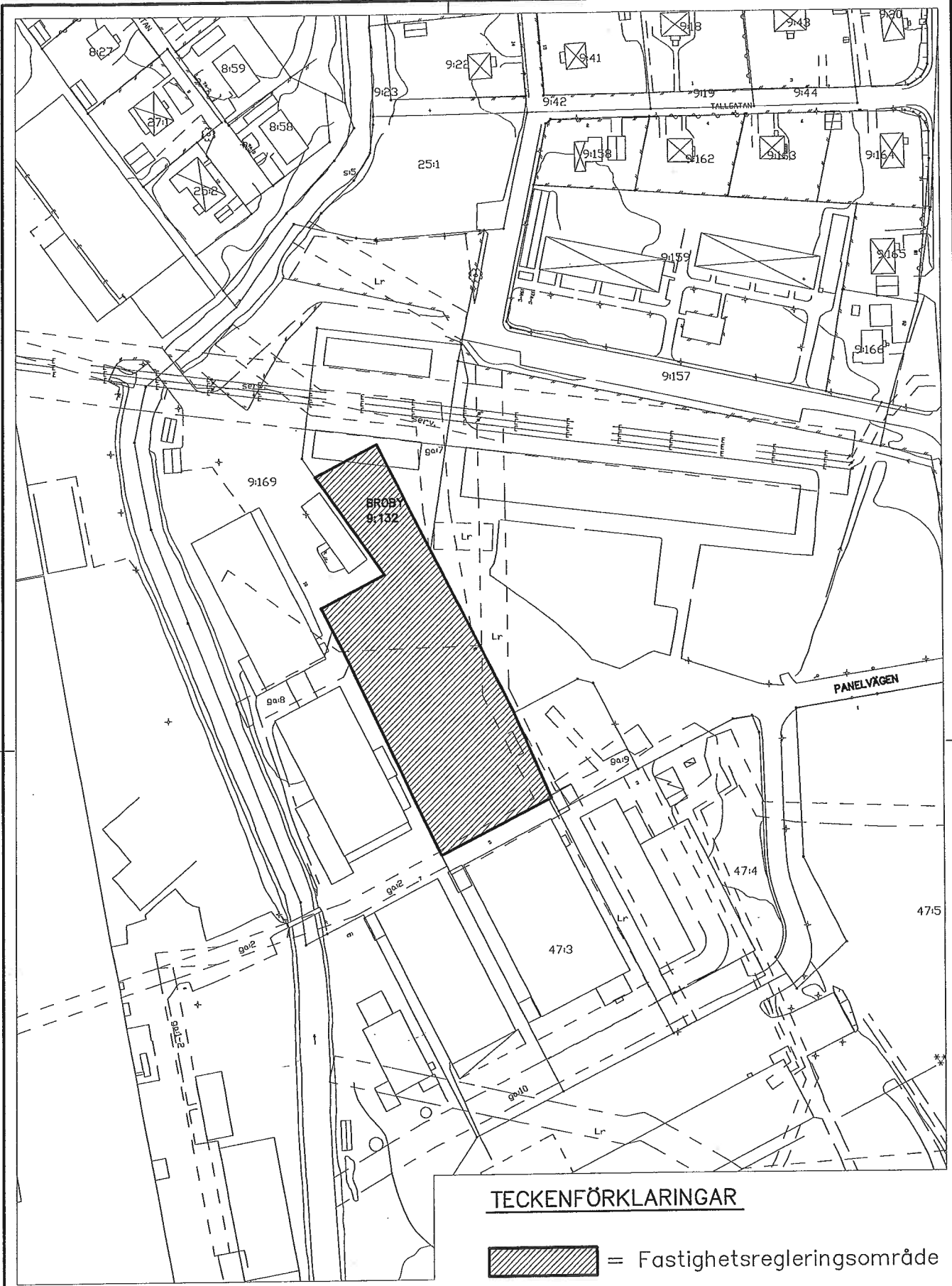


Landsbro den 11/2 2014

För Midnight Beds of Sweden



Magnus Söderberg  
VD



TECKENFÖRKLARINGAR



= Fastighetsregleringsområde



**VETLANDA KOMMUN**

Bilaga till fastighetsreglering mellan  
Midnights Beds of Sweden AB  
och Vetlanda kommun  
avseende del av fastigheten  
Vetlanda Broby 9:132

Signatur.

Signatur

Skala  
1:2000

Datum  
2014-01-30