



Så ansöker du om tillstånd för enskilt avlopp

Att anlägga avlopp innebär ett samspel mellan dig som fastighetsägare, oss på miljö- och byggförvaltningen och entreprenören. Miljö- och byggförvaltningen avgör vilka reningskrav som din anläggning måste uppfylla, men det är du som väljer teknik.

För att åtgärda eller anlägga ett nytt avlopp måste du först ha ett skriftligt tillstånd. Här beskrivs processen mot ett nytt avlopp och vad som är viktigt att tänka på.

Skaffa dig kunskap

På avloppsguiden.se finns bra information och tips om olika avloppslösningar.

Välj entreprenör

För att få bygga en avloppsanläggning måste man vara sakkunnig. På vetlanda.se finns en lista på diplomerade entreprenörer.

Undersök marken och prata med grannarna

För att kunna bedöma möjlig placering och dimensionera anläggningen rätt måste marken undersökas. En provgrop ska grävas och jordanalys utföras. Provgropen bör vara cirka 2 meter djup, anteckna om berg eller grundvatten påträffas och på vilket djup detta finns. Det är lämpligt att sätta ett grundvattenrör i samband med att provgropen grävs, om provgropen inte lämnas öppen.

Jordprov för siktanalys kan lämnas till bland annat Skanska i Vetlanda. En siktanalys ger ett underlag för bedömning om infiltration kan ske. Om man ska göra en markbädd krävs ingen jordanalys. Siktanalys eller resultat från perkolationstest ska bifogas ansökan.

Den som anlägger ett enskilt avlopp ska enligt miljöbalken informera berörda grannar om detta. Därför finns ett grannintyg som ska användas när behov föreligger, vanligtvis när det finns vattentäkter inom 100 meter. Detta ska då också bifogas ansökan.

Ansökan eller anmälan

Bestäm vilken anläggning du vill göra och fyll i en ansökan eller anmälan. Till ansökan ska det bifogas en situationsplan som visar var avloppsanordningen är tänkt att placeras samt närliggande vattentäkter. Om information saknas eller om den sökta lösningen behöver ändras begär vi in kompletteringar.

Fortsättning sker på nästa sida

Granskning

Miljö- och byggförvaltningen undersöker de miljömässiga förutsättningarna för avloppet. Exempelvis vilken skyddsnivå för miljö- och hälsoskydd som ska gälla och om reningstekniken som du valt uppfyller den. I samband med granskningen kontakter vi dig för att boka tid för ett besök på plats.

Beslut

Miljö- och byggnämnden fattar sedan ett beslut. Om det finns andra som berörs får de en kopia på beslutet. Anläggandet av avloppet får påbörjas först när du har fått ditt skriftliga tillstånd. Om du gör ett avlopp utan tillstånd kan miljöstraffavgift utdömas.

Avgifter

För handläggning av ansökan eller anmälan tar miljö och byggförvaltningen ut en fast avgift enligt taxa som fastställts av kommunfullmäktige.

Anläggande

Du måste påbörja anläggandet inom två år från beslutsdatum och avsluta inom fem år. Om du har ett förbud att släppa ut avlopp måste den nya anläggningen vara klar och i drift senast den dag som förbudet börjar gälla.

Kontrollrapport

Som fastighetsägare ansvarar du för att entreprenören fyller i en kontrollrapport när avloppet är klart. Kontrollplanen med fotodokumentation, som visar de olika anläggningsstegen, ska skickas till miljö- och byggförvaltningen vid avloppsanordningens färdigställande.

Drift

När avloppsanordningen är gjord ansvarar du som fastighetsägare för att reningen fungerar. Miljö- och byggförvaltningen kan ställa krav på att du utför undersökningar eller vidtar åtgärder om det behövs.

Grundvattenröret bör kontrolleras regelbundet, med fördel efter snösmältningen. Detta för att mäta avståndet mellan grundvattenytan och infiltrationen är minst en meter.