



Plats och tid	Stadshuset, Vetlanda kl. 13.15-15.05
Beslutande	Henrik Tvarnö, ordf. (S), Nils-Erik Olofsson (S), Jan Johansson (VF), Dan Ljungström (C) och Klas Håkanson (M).
Tjänstgörande ersättare	
Ersättare	Lars Brihall (VF)
Övriga deltagare	Magnus Färjhage, Andreas Eliasson (§ 147), Jan-Åke Johansson (§ 147-155), Sven-Åke Karlsson (§ 147-155), Hanna Levin (§ 147-155), Bengt Wellermark (§ 147) och Anders Bernberg (§ 147-149). Vid protokollet administrativ chef Kristina Odelberg.
Utses att justera	Jan Johansson (VF)
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet
Underskrifter	
Sekreterare	<hr/> Kristina Odelberg
	Paragrafer 147-160
Ordförande	<hr/> Henrik Tvarnö
Justerare	<hr/> Jan Johansson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2016-08-15

Datum för anslagets uppsättande

Datum för anslagets nedtagande

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift

Kristina Odelberg



§ 147

Dnr 2016/KA0235

Översyn och effektivisering av kommunens fordonshantering

Arbetsutskottets beslut

Ärendet återremitteras till kommunchef Magnus Färjhage.

Ärendebeskrivning

Bengt Wellermark har haft uppdraget att se över hur kommunens fordonshantering kan effektiviseras. En slutredovisning av uppdraget föreligger i bilaga. Av sammanfattningen framgår att körsträckan i Vetlanda kommun förefaller hög i jämförelse med motsvarande kommuner. Grundproblemet bedöms vara att det saknas ett samlat ansvar för fordonshanteringen/logistiken som skulle möjliggöra analys, uppföljning och löpande korrigeringar. Därför föreslås att samtliga kommunala fordon ägs och hanteras av en central logistikorganisation som också ansvarar för ett mindre antal bokningsbara poolbilar. För närvarande är leasade fordon en mer kostnadseffektiv lösning än att personalen kör med egen bil. Besparingspotentialen bedöms till totalt 1,5 mnkr per år. Framförallt genom att varje bil körs fler mil.

Styrdokumentet inom området behöver kompletteras, uppdateras och kommuniceras. Bland annat behöver man en ny rutin för att hantera körjournaler.

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) yrkar återremiss av ärendet till kommunchef Magnus Färjhage för att bland annat se över målformuleringarna, men även en närmare beskrivning av var och hur vi hämtar hem den ekonomiska förtjänsten.

Nils-Erik Olofsson (S) tillstyrker Henrik Tvarnös återremissyrkande.

Beslutet skickas till

Magnus Färjhage



§ 148

Dnr 2016/KA0217

Information om Vetlanda kommuns yttrande över ”Program för hållbar utveckling 2017-2020”

Arbetsutskottets beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Program för hållbar utveckling i Region Jönköpings län 2017-2020 föreligger i bilaga. Vetlanda kommun har som medlem i Klimatrådet möjlighet att lämna synpunkter senast den 26 augusti 2016.

Miljösamordnare Anders Bernberg har delegation på att yttra sig över förslaget men vill samtidigt passa på att informera arbetsutskottet om att han inte har något att varken tillägga eller erinra mot förslaget. Programmet är utformat för att gälla regionens egen verksamhet och inte övriga aktörer i regionen. Varje kommun avgör själva vilka åtgärder man är beredd att vidta.

Beslutet skickas till

Anders Bernberg



§ 149

Dnr 2014/KA0303

Program för kemikaliesmart förskola i Vetlanda 2016-2020 inklusive handlingsplan

Arbetsutskottets beslut

Program för kemikaliesmart förskola i Vetlanda 2016-2020 godkänns.

Ärendebeskrivning

Miljösamordnare Anders Bernberg har haft uppdraget att ta fram ett program och en handlingsplan för kemikaliesmart förskola. Förslag till program för kemikaliesmart förskola i Vetlanda kommun 2016-2020 föreligger därför i bilaga. Som information föreligger också en handlingsplan, men denna fastställs av kommunchefen.

Beslutet skickas till

Barn- och utbildningsförvaltningen
Tekniska kontoret
Måltidsservice
Upphandlingsavdelningen
Anders Bernberg



§ 150

Dnr 2013/KA0306

Detaljplan för Himlabackarna, etapp 2 Vetlanda

Arbetsutskottets beslut

Granskning ska ske avseende detaljplan för Himlabackarna, etapp 2.

Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte.

Vetlanda kommun har i egenskap av markägare inte någon erinran mot planen.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att exploatera området med bostäder för att möta det ökade behovet inom kommunen. Vidare ska detaljplanen säkerställa bevarandet av naturvärden inom området samt förstärka rekreation i och intill planområdet.

Planområdet återfinns i Vetlanda tätorts norra utkant. Strax väster om planområdet angränsar det till handelsområdet i Nydala och en tidigare bostadsexploatering av Himlabackarna etapp 1. Strax söder om området etableras lokaler för ytterligare handelsverksamhet som en förlängning av Nydala handelsområde. Sydost om planområdet rinner en mindre bäck som ansluter till Vetlandabäcken. Planområdet avgränsas i väster av Värnevägen, i norr av glesa skogs- och hagmarker, i öster av en grusväg och i söder av ett dräneringsdike och en mindre bäck.

Bedömningen är att genomförandet av detaljplanen inte innebär betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i plan- och bygglagen och behov av någon miljökonsekvensbeskrivning föreligger därför inte.

Samråd har skett under tiden 30 maj 2016 t.o.m. 27 juni 2016. Framförda synpunkter under samrådet är sammanställda i en samrådsredogörelse daterad 2016-07-11.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 183/13 och § 109/16.

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) föreslår att granskning sker avseende detaljplan för Himlabackarna, etapp 2. Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte och Vetlanda kommun har i egenskap av markägare inte någon erinran mot planen.

Jan Johansson (VF) tillstyrker Henrik Tvarnös förslag.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 151

Dnr 2015/KA0459

Detaljplan för Caroline 5 och del av Bäckseda 1:3, Vetlanda

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås anta detaljplan för Caroline 5 och del av Bäckseda 1:3, Vetlanda.

Ärendebeskrivning

Vetlanda kommun har förvärvat fastigheten Caroline 5 med syfte att tillsammans med del av Bäckseda 1:3 utveckla ett nytt område för bostadsbebyggelse i Bäckseda. En återvinningsstation inom området kommer att omlokaliseras. Det bedöms finnas en stor efterfrågan på bostäder i Bäckseda och platsen är lämplig för bostadsbebyggelse. Området är beläget i Bäckseda, ca 2,5 km från Vetlanda centrum. Området avgränsas av en gång- och cykelväg utefter Sliparegårdsvägen i Norr, Ryningsvägen i öster, villabebyggelse i söder och en gång- och cykelväg i väster. Bedömningen är att genomförandet av detaljplanen inte innebär betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i plan- och bygglagen och behov av någon miljökonsekvensbeskrivning föreligger därför inte.

Samråd har skett under tiden 29 februari t.o.m. 29 mars 2016. Framförda synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse. Därefter har planförslaget varit utställt för granskning under perioden 7 juni t.o.m. 28 juni 2016. Synpunkter framförda under granskningstiden finns sammanställda i ett granskningsutlåtande daterat 2016-06-29.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 249/15 och § 30/16.

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen.



§ 152

Dnr 2016/KA0236

Fastighetsförsäljning – Vetlanda Caroline 5 samt del av Vetlanda Bäckседа 1:3, kv Caroline

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås sälja fastigheten Vetlanda Caroline 5 samt del av Vetlanda Bäckседа 1:3, totalt ca 6 000 m² till OBOS Mark AB för ett pris av 1 650 000 kr.

Ärendebeskrivning

OBOS Mark AB har vunnit en anbudstävling om funktion och utseende. De har för avsikt att bygga 16 radhuslägenheter på fastigheten.

Köpekontrakt har upprättats mellan Vetlanda kommun såsom säljare och OBOS Mark AB såsom köpare, avseende Vetlanda Caroline 5 samt del av Vetlanda Bäckседа 1:3, kv Caroline.

Avtalet innebär bland annat följande:

Vetlanda kommun överlåter och säljer till köparen fastigheten Vetlanda Caroline 5 samt del av Vetlanda Bäckседа 1:3, ca 6 000 m² som snedstreckats på bifogad karta.

Köpeskillingen uppgår till en 1 650 000 kr.

Avtalet gäller under förutsättning att pågående förslag till detaljplan för fastigheten vinner laga kraft.

Köparen tillträder och betalar fastigheten i sin helhet när bygglov beviljats och byggnadsarbetena har påbörjats.

Avtalet är bindande för båda parter under förutsättning att kommunfullmäktige i Vetlanda godkänner det.



§ 153

Dnr 2016/KA0237

Fastighetsförsäljning – del av Vetlanda Huskvarn 1:43

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Del av Vetlanda Huskvarn 1:43, ca 5 700 m², säljs till Jonas Andersson, Vrånghult, Holsbybrunn till ett pris av 228 000 kr.

Ärendebeskrivning

Köparen avser att använda markförvärvet till utökning av sin industriverksamhet.

Köpekontrakt har upprättats mellan Vetlanda kommun såsom säljare och Jonas Andersson såsom köpare avseende del av Vetlanda Huskvarn 1:43.

Avtalet innebär bland annat följande:

Kommunen reglerar över den del av fastigheten Vetlanda Huskvarn 1:43 som är snedstreckad på bifogad karta till köparens fastighet Vetlanda Huskvarn 1:143. Arealen uppgår till ca 5 700 m² och köpeskillingen är 228 000 kr.

Avtalet är bindande för parterna under förutsättning att kommunstyrelsen i Vetlanda godkänner det.

Yrkanden

Jan Johansson (VF) föreslår att Vetlanda kommun säljer del av fastigheten Vetlanda Huskvarn 1:43, ca 5 700 m², till Jonas Andersson, Vrånghult Holsbybrunn till ett pris av 228 000 kr.

.....



§ 154

Dnr 2016/KA0238

Fastighetsförsäljning Vetlanda Gästgivaren 2

Arbetsutskottets beslut

Vetlanda kommun säljer fastigheten Vetlanda Gästgivaren 2 till Lasa Redovisning AB för ett pris av 100 000 kr.

Ärendebeskrivning

Vetlanda kommun köpte fastigheten av Trafikverket för 100 000 kr 2012. I samband med en detaljplaneläggning av området möjliggörs en försäljning. Köparen har betalat 30 000 kr i arrendeavgift fram till dags datum.

Köpekontrakt har upprättats mellan Vetlanda kommun såsom säljare och Lasa redovisning AB såsom köpare avseende del av fastigheten Vetlanda Gästgivaren 2.

Avtalet innebär bland annat följande:

Kommunen reglerar över fastigheten Gästgivaren 2 till köparens fastighet Vetlanda Gästgivaren 8, se snedstreckning på bifogad karta.

Arealen uppgår till 1 014 m².

Köpeskillingen är 100 000 kr.

Avtalet är bindande för parterna under förutsättning att kommunstyrelsens arbetsutskott i Vetlanda godkänner det.

Beslutet skickas till

Lasa Redovisning
Tekniska kontoret
Lantmäteriet
GIS-avdelningen
Ekonomikontoret



§ 155

Dnr 2016/KA0239

Kostnadsfördelning, GIS-ingenjör

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämnden får finansiera tjänsten som GIS-ingenjör inom befintlig budget och någon kostnadsfördelning blir inte aktuell.

Protokollsanteckning

Dan Ljungström (C) konstaterar att tekniska nämnden har möjlighet till interndebitering gentemot övriga nämnder för beställda tjänster.

Ärendebeskrivning

Tekniska kontoret har behov av att anställa en GIS-ingenjör. Tekniska kontoret betjänar även övriga förvaltningar i kommunen med geografisk information (GIS) och tekniska nämnden föreslår därför att kommunstyrelsen utreder en fördelning av kostnaderna för tjänsten.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden § 62/16.

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) föreslår att tekniska nämnden får finansiera tjänsten som GIS-ingenjör inom befintlig budget och någon kostnadsfördelning blir inte aktuell.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 156

Dnr 2016/KA0204, 2016/KA0216

Protokoll från Ekenäs kommunalråd 2016-05-31 och 2016-06-21

Arbetsutskottets beslut

Protokollen delges berörda förvaltningar som uppmanas ta kontakt med kommunalrådet inom en månad.

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Protokoll från sammanträde med Ekenäs kommunalråd 2016-05-31 och 2016-06-21 föreligger i bilaga.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 157

Dnr 2016/KA0226, 2016/KA0212

Protokoll från Lannaskede kommunedelsråd 2016-02-25 och 2016-06-30

Arbetsutskottets beslut

Protokollen delges berörda förvaltningar som uppmanas att ta kontakt med kommunedelsrådet inom en månad.

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Protokoll från sammanträde med Lannaskede kommunedelsråd 2016-02-25 och 2016-06-30 föreligger i bilaga.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret

Kultur- och fritidsförvaltningen

Miljö- och byggförvaltningen



§ 158

Dnr 2016/KA0201

Protokoll från Vetlanda-Bäckседа kommunalråd 2016-06-07

Arbetsutskottets beslut

Protokollet delges berörda förvaltningar som uppmanas ta kontakt med kommunalrådet inom en månad.

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Protokoll från sammanträde med Vetlanda-Bäckседа kommunalråd 2016-06-07 föreligger i bilaga.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret
Peter Lundgren



§ 159

Dnr 2016/KA0240

Kurser och konferenser

Arbetsutskottets beslut

Jan Johansson (VF) deltar i Föreningen för kommunal statistik och planerings årsmöte i Linköping den 7 t.o.m. den 9 september 2016.

Beslutet skickas till

Jan Johansson

Margareta Darell



§ 160

Dnr 2016/KA0241

Uthyrning av kommunfullmäktiges sessionssal

Arbetsutskottets beslut

Diskussionen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

En diskussion förs om vilka regler som generellt ska gälla för uthyrning av fullmäktigesalen, det vill säga för vilka arrangemang och aktiviteter ska salen kunna disponeras. Vi ska betänka att den i första hand är den lokal där det högsta beslutande organet i kommunen sammanträder.
