



Plats och tid Stadshuset Vetlanda, kl 13.00 – 13.15

Beslutande Sven-Olov Karlsson (VF) ordförande
Mikael Svahn (S) 1:e vice ordföranden

Tjänstgörande
ersättare

Övriga deltagare

Utses att justera Mikael Svahn (S)

Justeringens datum 2016-10-06

Underskrifter

Sekreterare

Eva-Lott Karlsson

Paragraf 186

Ordförande

Sven-Olov Karlsson

Justerare

Mikael Svahn

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2016-10-06

Datum för anslagets
uppsättande 2016-10-07

Datum för anslagets
nedtagande 2016-10-29

Förvaringsplats för
protokollet Miljö- och byggförvaltningen

Underskrift

Eva-Lott Karlsson



§ 186

Dnr MB-2016-2170

Överklagan, vidhåller beslut

Fastighet Kråkegård 1:43

Fastighetsägare Fredrik Axelsson

Beslut

Miljö- och byggförvaltningen beslutar att vidhålla bygglov § D-2016-2042.

Överklagandet har kommit in i rätt tid.

Ärende

Ärendet avser beviljat bygglov för enbostadshus vid sjön Grumlan. I överklagandet framför man följande:

- Utsikten från uteplatsen kommer att begränsas med ca 1/3 del.
- Sot och rök från kaminen kommer att öka vid permanentboende och det blir en ökad brandrisk.
- Byggnaden placeras närmare sjön än tidigare byggnad. Garaget byggdes utan att grannarna informerades.

Motivering

En strandskyddsdispens, § D-2016-1954, beviljades den 1 september 2016 och länsstyrelsen såg inget skäl att pröva den. Av dispensen framgår att hela tomten ner till strandlinjen är i anspråkstagen. Byggnaden placeras ca 4 m närmare sjön än tidigare byggnad och ca 2 m längre ifrån tomtgräns till klagande, totalt ca 8 m från tomtgräns.

Tidigare uppfört garage, beslut § 628-2012, kommunicerades den 27 februari 2012 med klagande. Inga synpunkter kom in.

Utdrag

Länsstyrelsen