



Plats och tid Stadshuset Vetlanda, kl 8.00 – 15.45

Beslutande Mikael Svahn (S) 1:e vice ordförande
Börje Andreasson (S)
Sven-Olov Karlsson (VF) ordförande
Roger Eriksson (VF)
Håkan Thydén (C)
Sten Johansson (M)
Kjell Brolin (KD) 2:e vice ordförande

Tjänstgörande
ersättare

Övriga deltagare Robert Selhorst (VF)
Henrik Freij (M)

Utses att justera Kjell Brolin (KD)

Justeringens plats
och tid

Underskrifter

Sekreterare

Eva-Lott Karlsson

Paragrafer 1-13

Ordförande

Sven-Olov Karlsson

Justerare

Kjell Brolin

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2015-01-27

Datum för anslagets
uppsättande 2015-02-04

Datum för anslagets
nedtagande 2015-02-26

Förvaringsplats för
protokollet Miljö- och byggförvaltningen

Underskrift

Eva-Lott Karlsson



§ 1

Ändringar i föredragningslistan

Följande ärende bordläggs till nästa sammanträde:

Ansökan om dispens från skyddsföreskrifter för Korsberga grundvattentäkt X.



§ 2

Dnr MB-2015-109

Tillsynsplan för miljötillsyn 2015

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta upprättat förslag till tillsynsplan för 2015 för sin verksamhet enligt miljöbalken.

Ärende

Enligt miljöbalkens bestämmelser, miljötillsynsförordningen, ska nämnden formellt fastställa en plan för sin tillsynsverksamhet varje år.

Utdrag

Akt



§ 3

Dnr MB-2015-109

Verksamhetsplan för livsmedelskontroll 2015

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta upprättat förslag till verksamhetsplan för 2015 för sin verksamhet enligt livsmedelslagen.

Ärende

Enligt livsmedelslagstiftningens bestämmelser ska nämnden formellt fastställa en plan för sin verksamhet varje år.

Utdrag

Länsstyrelsen



§ 4

Dnr MB-2015-109

Kontrollplan för läkemedels-, tobaks- och folkölsförsäljning 2015

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta upprättat förslag till kontrollplan för 2015 för sin verksamhet enligt läkemedelslagen, tobakslagen och alkohollagen.

Ärende

Enligt ovanstående lagstiftning, ska nämnden formellt fastställa en kontrollplan för sin tillsynsverksamhet varje år.

Utdrag

Akt



§ 5

Dnr MB-2014-3075

Revidering av miljö- och byggnämndens delegationsordning

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta upprättat förslag till reviderad delegationsordning för miljö- och byggnämnden.

Ärende

Delegationsordningen har reviderats gällande punkt 9 till:

Upphandling av tjänster och ingå avtal om kostnaden överstiger 100 000 kr/objekt.

Utdrag

Akt



§ 6

Dnr MB-2014-xx

Miljösanktionsavgift cistern

Fastighet XX

Verksamhetsutövare XXX

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att XX, personnummer XX, ska betala en miljösanktionsavgift på 2 000 kronor. Anledningen är ej utförd kontrollbesiktning av cistern (med tillverkningsnummer 7658) inom gällande intervall på fastigheten XX.

Ärende

Den 29 januari 2014 genomförde miljö- och byggförvaltningen en föranmäld inspektion enligt miljöbalken hos XX på fastigheten XX. Vid besöket påmindes XX om att dieselcisternen ska besiktigas med ett återkommande intervall om den inte saneras. Datum för när cisternen senast skulle besiktigas var den 26 augusti 2014, även en skriftlig påminnelse skickades av miljö- och byggförvaltningen den 7 maj 2014. Vid telefonsamtal med XX den 22 oktober 2014 uppgav han att ingen kontrollrapport fanns. Om det skulle finnas en kontrollrapport uppmanades han att uppvisa denna för miljö- och byggförvaltningen senast den 1 december 2014. Miljö- och byggförvaltningen har inte mottagit någon kontrollrapport för dieselcisternen på fastigheten.

Ärendet har kommunicerats men inget yttrande har kommit in.

Motivering

Enligt den senast uppvisade kontrollrapport av verksamhetsutövaren utfördes en cisternbesiktning den 26 augusti 2008 och visade att cisternen hade ett kontrollintervall på 6 år. Cisternen har inte kontrollerats inom gällande intervall och därför anser miljö- och byggnämnden att en miljösanktionsavgift ska tas ut.

Lagrum

Enligt 30 kap miljöbalken (1998:808) och 10 kap 4 § förordningen (2012:259) om miljösanktionsavgifter ska en miljösanktionsavgift betalas för en överträdelse av 8 kap 5 och 6 §§ Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2003:24) om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor genom att inte utföra återkommande kontroll inom angivna intervall. Miljösanktionsavgiften är 2 000 kronor.

Miljösanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt enligt 30 kap 2 § miljöbalken.



Forts § 6

Återkommande kontroll av cisterner med tillhörande rörledningar ska enligt NFS 2003:24 8 kap 5 och 6 §§ genomföras med ett intervall av 12 år (cistern med korrosionsskydd, K-cistern) eller 6 år (cistern som inte uppfyller kravet på korrosionsskydd, S-cistern).

Upplysningar

Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsupmaning. Betalning ska ske senast 30 dagar efter delgivning. Efter sista betalningsdag får beslutet verkställas som lagakraftvunnen dom. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas. Se bifogat informationsmaterial från Naturvårdsverket.

Upprepas överträdelsen inom två år från dagen för detta beslut, ska en miljöstraffavgift med dubbel avgift tas ut.

Detta beslut kan överklagas hos mark- och miljödomstolen. Hur man överklagar, se bilaga.

Utdrag

XX

Bilagor

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas
Information om betalning av miljöstraffavgift

Kopia

Kammarkollegiet inklusive försättsblad till beslut om miljöstraffavgift
Naturvårdsverket



§ 7

Dnr MB-2014-XX

Beslut om föreläggande vid vite att städa bort aska och ensilageplast

Fastighet XX

Verksamhetsutövare XXX

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att XX, personnummer XX, föreläggs vid vite på 5 000 kr att senast den 1 april 2015:

- städa bort aska som uppkommit efter att avfall eldats på fastigheten XX och lämna denna till godkänd mottagare samt att
- samla ihop ensilageplast från ensilagebalar på fastigheten XX.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen har vid tillsynsbesök den 18 september 2014 på fastigheten XX noterat att det finns en hög med aska uppkommen efter eldning av annat avfall än trädgårdsavfall på fastigheten. Ovanpå högen låg även avfall som inte eldats.

Verksamhetsutövaren XX närvarade inte vid inspektionen. I inspektions-rapporten, XX, påpekades bristen och det informerades om att en uppföljande inspektion skulle komma att ske för att kontrollera om askan omhändertagits korrekt. En uppföljande inspektion gjordes den 17 december 2014. Högen med aska samt icke eldat avfall fanns fortfarande kvar. Det noterades även nedskräpning på fastigheten bestående av gammal ensilageplast liggande på marken. Samtal fördes med XX på plats.

Ärendet har kommunicerats men inget yttrande har kommit in.

Motivering

Verksamhetsutövaren XX har informerats om den bristfälliga hanteringen av avfall men inte vidtagit några åtgärder.



Forts § 7

Lagrum

Enligt 15 kap. 5 a § miljöbalken ska den som innehar avfall se till att avfallet hanteras på ett hälso- och miljömässigt godtagbart sätt.

I samma kapitel i miljöbalken anges i 30 § att ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

I 26 kap 9 § miljöbalken anges att en tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 14 § anges att ett beslut om förelägganden eller förbud får förenas med vite.

Utdrag

XX

Bilagor

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas



§ 8

Dnr MB-2014-XX

Miljösanktionsavgift cistern

Fastighet XX
Verksamhetsutövare XXX

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att XX, organisationsnummer XX, ska betala en miljösanktionsavgift på 2 000 kronor. Anledningen är ej utförd kontrollbesiktning av cistern inom gällande intervall på fastigheten XX.

Ärende

Den 16 december 2013 genomförde miljö- och byggförvaltningen en föranmäld rutininspektion hos XX på fastigheten XX. Det konstaterades vid besöket att det finns en cistern på fastigheten som inte kontrollerats inom gällande intervall.

Ärendet har kommunicerats men inget yttrande har kommit in.

Motivering

Ingen kontrollrapport har kunnat visas upp av verksamhetsutövaren som visar att cisternen har kontrollerats inom gällande intervall och därför anser miljö- och byggnämnden att en miljösanktionsavgift ska tas ut.

Lagrum

Enligt 30 kap miljöbalken (1998:808) och 10 kap 4 § förordningen (2012:259) om miljösanktionsavgifter ska en miljösanktionsavgift betalas för en överträdelse av 8 kap 5 och 6 §§ Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2003:24) om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor genom att inte utföra återkommande kontroll inom angivna intervall. Miljösanktionsavgiften är 2 000 kronor.

Miljösanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt enligt 30 kap 2 § miljöbalken.

Återkommande kontroll av cisterner med tillhörande rörledningar ska enligt NFS 2003:24 8 kap 5 och 6 §§ genomföras med ett intervall av 12 år (cistern med korrosionsskydd, K-cistern) eller 6 år (cistern som inte uppfyller kravet på korrosionsskydd, S-cistern).



Forts § 8

Upplysningar

Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsuppläsning. Betalning ska ske senast 30 dagar efter delgivning. Efter sista betalningsdag får beslutet verkställas som lagakraftvunnen dom. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas. Se bifogat informationsmaterial från Naturvårdsverket.

Upprepas överträdelsen inom två år från dagen för detta beslut, ska en miljöstraffavgift med dubbel avgift tas ut.

Detta beslut kan överklagas hos mark- och miljödomstolen. Hur man överklagar, se bilaga.

Utdrag

XX

Bilagor

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas
Information om betalning av miljöstraffavgift

Kopia

Kammarkollegiet inklusive försättsblad till beslut om miljöstraffavgift
Naturvårdsverket



§ 9

Dnr MB-2012-XX

Upphävande av vitesföreläggande

Fastighet XXX

Fastighetsägare XXX

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att upphäva § XX-2014, vitesföreläggande enskilt avlopp, och låta förbudet § D XX-2013 att släppa ut avloppsvatten fortsatt gälla.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen har genomfört avloppsinventering på fastigheten XXX och bedömt avloppsanordningen som bristfällig. Efter inventeringen har miljö- och byggnämnden förbjudit utsläpp av avloppsvatten från befintlig avloppsanordning från och med den 1 juni 2014. Eftersom ingen ansökan om inrättande av nytt avlopp inkommit vid den tiden har miljö- och byggnämnden beslutat att vid ett vite av 25 000 kronor förbjuda utsläpp från och med den 1 december 2014.

Efter att beslutet om vitesförbud fattats har fastighetsägaren kontaktat miljö- och byggförvaltningen för att berätta att huset står obebott sedan 2013.

Motivering

Under tiden som huset (och därmed även avloppsanordningen) inte används så "uppfyller" fastighetsägaren förbudet att släppa ut avloppsvatten. Miljö- och byggförvaltningen gör bedömningen att ett förbud utan vite är tillräckligt och föreslår därför att vitesföreläggandet bör upphävas. Däremot bör förbudet § D XX-2013 fortsatt gälla.

Upplysningar

Vid den tidpunkt huset och avloppsanordningen åter ska tas i bruk ska en godkänd avloppsanordning finnas.

Det krävs tillstånd från miljö- och byggnämnden för att inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till. Det krävs anmälan till miljö- och byggnämnden för att inrätta en avloppsanordning utan ansluten vattentoalett. Anmälan krävs också vid ändring av avloppsanordningar om åtgärden kan medföra väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.

Den som inrättar eller ändrar en avloppsanordning utan tillstånd eller anmälan, trots att detta krävs, ska betala en miljöstraffavgift.

Utdrag

xx



§ 10

Dnr MB-2014-1228

Bygglov för radhus med tre lägenheter

Fastighet Banér 10

Sökande Vetlanda Projekthus AB
Vasagatan 3
574 38 Vetlanda

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov, med liten avvikelse från detaljplan, för radhus på fastigheten Banér 10.

Bygglövsavgift: 33 140 kronor

Ansökan avser nybyggnad av radhus med tre lägenheter. Lägenheterna ska uppföras i två plan. Hörnlägenheterna kommer att ha en boarea på cirka 140 kvm och mittlägenheten 136 kvm. Varje lägenhet har en carport.

Motivering

Den totala byggnadsytan överskrids men åtgärden bedöms som en liten avvikelse från gällande detaljplan. Gällande detaljplan är upprättad 1934 och genomförandetiden har gått ut. Berörda grannar har inget att invända mot åtgärden. Åtgärden är förenlig med planens syfte.

Lagrum

Enligt 9 kap. 31b § plan- och bygglagen ska ansökningar om bygglov för åtgärder inom områden med detaljplan som avviker från detaljplan bifallas om åtgärden är liten och är av begränsad omfattning.

Enligt 9 kap. 31c § plan- och bygglagen får, efter att genomförandetiden har gått ut, bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen utöver vad som följer av 31 b §, om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.



Forts § 10

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Påbörjas åtgärden innan bygglov och startbesked lämnats tas byggsanktionsavgift ut, enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen.

Certifierad kontrollansvarig krävs för dessa åtgärder, förslag på kontrollansvarig ska lämnas in till miljö- och byggförvaltningen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende

Byggherren ska lämna förslag till kontrollplan senast vid det tekniska samrådet.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte tas i bruk förrän ett slutbesked lämnats, enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

För byggnadsarbetet gäller föreskrifter i plan- och bygglagen och byggverkslagen samt Boverkets byggregler BBR 18, BFS 1993:57 (BFS 2011:6) och Boverkets föreskrifter EKS 8 (BFS 2011:10)

Informationsbrev skickas till sakägarna.

Utdrag

Allt i bygg Håkan Blom AB

Bilaga

Faktura



§11

Kurser

Ärende

Information om utbildningar i miljöbalken, livsmedelslagen och plan- och bygglagen



§ 12

Delgivningar med särskild redovisning

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga redovisningarna till handlingarna.

Ärenden

Upphävande av vitesförbud att släppa ut avloppsvatten:

XX

Åtalsanmälan, sekretess

Information från byggavdelningen

Överklagande av miljö- och byggnämndens beslut om utdömande av vite, XX,
dnr MB-XX



§ 13

Delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga redovisningarna till handlingarna.

Ärenden

- Delegationsbeslut 19 november- 18 januari, dnr MB-2015-109-2
- Ärendelista 19 november- 18 januari, dnr MB-2015-109-1
- Rapport från Europeiska trafikantveckan

Beslut från länsstyrelsen:

- Prövar inte beslutet om strandskyddsdispens för fritidshus och komplementbyggnad Skönberga 1:6, dnr MB-2014-2646-7
- Prövar inte beslutet om strandskyddsdispens för servicebyggnad på fastigheten Kråkegård 1:9, dnr MB-2014-3016-3

Beslut från mark- och miljödomstolen:

- Avslår överklagandet om förbud mot utsläpp av avloppsvatten, XX, dnr MB-2013-xx

Åklagarmyndigheten lägger ner förundersökningen, brott kan inte styrkas

- Förseelse mot områdesskydd, Talan om företagsbot, dnr MB-XX
