



Plats och tid	Förrådet, 14,00-17,10
Beslutande	Thor-Erik Rydén (VF) ordförande Percy Karlsson (S) Conny Axelsson (S) Daniel Lundström (S) Anders Gustavsson (VF) Pia Lindell (C) Kjell-Åke Nottemark (M) Hans Svensson (KD) Donald Pålsson (SD)
Ersättare	Kenneth Hedin (S) Thomas Thylén (VF) tom 16,30 Göran Lundin (VF) Kjell Enell (KD)
Övriga deltagare	Gunnar Elmeke Lennart Samefors Pär-Olof Högstedt Ewa Andreasson Martin Karlsson Annika Lundwall Erik Westerlund Leif Jardbring, revisor
Utses att justera	Kjell-Åke Nottemark
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret
Underskrifter	

Sekreterare

---

Ewa Andreasson

Paragrafer § 74 - § 89

Ordförande

---

Thor-Erik Rydén

Justerare

---

Kjell-Åke Nottemark



### **Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2015-06-25

Datum för anslaget  
uppsättande 2015-06-26

Datum för anslaget  
nedtagande 2015-07-20

Förvaringsplats för  
protokollet Tekniska kontoret

Underskrift

---

Ewa Andreasson



§ 74

### **Föregående protokoll**

Tekniska nämnden har inga synpunkter på föregående protokoll.

-----



§ 75

### Prognos

#### Beslut

Tekniska nämnden noterar information till protokollet och

- till följd av att äskade medel för underhåll inte har beviljats, minskas årets underhållsinsatser enligt tjänsteskrivelse till kommunstyrelsens arbetsutskott "Konsekvenser av minskade underhållsmedel", daterad 2015-06-01.
- föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att kvarstående underskott i underhållsbudgeten, som beräknas till 2200 tkr, täcks genom att använda medel från investeringsbudgeten för gator, parker och torg. I första hand används budgeterade medel för centrumåtgärder.

#### Bakgrund

Gunnar redovisade för prognos per maj 2015.

#### Drift

En avvikelse från budget är prognosticerad i årets fjärde prognos med ett underskott på 1 600tkr.

Bidragen till enskilda vägar, som följer ett kommunfullmäktigebeslut, bedöms överskrida budgetmedlen med 300 tkr.

Bostadsanpassningsbidragen är något färre till antal jämfört med samma period föregående år, däremot är det ett antal mer kostsamma som ligger för handläggning i början på året. Bedömningen är att årets budget kommer överskridas med 2 500 tkr.

Vinterväghållningen har kostat mer än budgeterat för den första delen på året, omväxlande väder har gett stora kostnader fastän vädret upplevts som mildt. Prognosen visar på ett överskridande av budgeten med 650 tkr.

Fastighetsdriften ser i dagsläget ett överskott på energikostnaderna på grund av mildt väder under årets första månader. Förutsatt att vädret inte blir kallare graddagmässigt än ett normalår så bedöms överskottet uppgå till 1 700 tkr.

Underhållsmedel finns avsatt inom förvaltningen med 3 000 tkr. Förväntade medel från utvecklingsreserven har inte godkänds av kommunstyrelsen, därav har en omfördelning och omprioritering gjorts av befintliga budgetmedel för underhåll samt ett förslag att vissa åtgärder läggs in i investeringsbudgeten, totalt 2 200 tkr.



forts § 75

### **Investeringar**

En avvikelse från budget är prognosticerad i årets fjärde prognos med ett överskott på 16 400 tkr.

Tekniska kontoret prognostiserar att budgetmedel för åtgärder på Withalaskolan inte kommer att användas fullt ut 2015 eftersom projektet är framskjutet i tid. Ger överskott mot budget på 15 200 tkr.

Ismaskin till Borohallen är under upphandling och kommer behöva använda resurser från 2016 budget, förskott på 600 tkr.

Återstår ett antal byggnader som ska rivas under året, prognos på 800 tkr i kostnad som saknar budgetmedel. Åtgärder enligt försäljningsavtal utförs på Broby 8:71 och orsakar ett underskott mot budget på 300 tkr.

Exploateringsverksamheten beräknas till 3 000 tkr och skapar ett underskott mot budget med samma belopp.

Byggnationen av Landsbro förskola belastas med utökade kostnader till följd av tillfälliga lokallösningar på 1 200 tkr och marksanering på 1 300 tkr. Därtill har byggnationen en kostnadsökning på 900 tkr. Budgetmedel för förskolor bedöms ge ett överskott på 5 400tkr som ombudgeteras till 2016.

Ombyggnation av f.d. Oasen kommer ge ett överskott på 1 100 tkr under året pga. ändrade förutsättningar från verksamheten.

I prognosen ingår omprioriteringar inom befintlig resurstilldelning. Åtgärder minskas på gator& vägar, framförallt centrumåtgärder, pga. att underhållsmedel inte godkänts från utvecklingsreserven. Underhållsåtgärderna som orsakar omprioriteringen uppgår till 2 200 tkr.

Åtgärder på Bäckseda skola (fuktproblematik) är inte inkluderad i prognossiffrorna. Tekniska kontoret förutsätter att kommunfullmäktige kommer tillföra nämnden budgetmedel med den uppskattade kostnaden på 5 400 tkr. Frågan är behandlad i kommunstyrelsens arbetsutskott.

-----



§ 76

### **Nyckeltal fastigheter**

Tekniska nämnden noterar att informationen till protokollet.

### **Bakgrund**

Erik Westerlund informerade om jämförelsen av nyckeltal som gjorts mellan de kommunala fastighetsförvaltarna på höglandet för 2014.

Vid jämförelsen framkom att kommunerna har likvärdiga siffror. Noteras kan att kostnaderna för egna lokaler är ca 400 kr/kvm billigare än för inhyrda lokaler.

Samarbetet mellan höglandskommunerna fortsätter kommande år.

Erik har tidigare delgett kommunstyrelsens arbetsutskott samma information.

-----

### **Utdrag**

Lennart Samefors



§ 77

## Bäckседа skola, åtgärder av fukt i väggar

### Beslut

Enligt förslag från tekniska nämndens ordförande beslutar tekniska nämnden

- ställa sig bakom tjänsteskrivelsen nedan till kommunstyrelsens arbetsutskott.
- om igångsättning av ombyggnation av Bäckседа skola snarast möjligt

### Bakgrund och ärendebeskrivning

*Tjänsteskrivelse daterad 2015-06-03 till kommunstyrelsens arbetsutskott 8/6 2015.*

Bäckседа skolas gula byggnad är från 70-talet. Det är fuktskador nertill i väggarna där träkonstruktionen möter betonggrunden. Tryckimpregnerad syll är ingjuten i grundkonstruktionen som avger lukt.

Det är nödvändigt att omgående åtgärda problemet. Tillvägagångssättet är att byta ut de fuktskadade delarna. Konstruktionen kommer att ändras till dagens byggnorm.

Arbetet kommer att utföras inifrån byggnaden varför tegelfasaden kan hållas intakt. Ytskikten invändigt i skolan, väggar och golv, är i stort behov av åtgärd och därför att bytas ut i sin helhet.

Arbetet kommer att påbörjas i september och beräknas att vara klart i under vårterminen 2016. Under arbetena i klassrummen kommer eleverna att flyttas till annan plats i skolan.

*Kostnaderna för åtgärden har beräknats enligt följande:*

Utbyte av syll ca 210 lpm; Utbyte av ytterväggar h 0,5 m;  
Utbyte golvmattor ca 800 kvm; Uppreglat trägolv rivs, ersätts ca 210 kvm;  
Målningsarbeten vägar 1 900 kvm; Målning tak/akustik 1 000 kvm;  
Snickerier-inredningar 3 000 000

El-data 450 000  
VVS 250 000  
Yttre mark 200 000  
**3 900 000**

Oförutsett 15 % 500 000  
Summa **4 400 000**

Fönster 99 st 683 000  
Entredörrar-partier 14 st 344 000  
**1 027 000**  
Totalt **5 427 000**



forts § 77

### **Ärendets utredning/beredning**

Ärendet har redovisats i Budgetberedningen den 13 maj där även konsult från Conservator AB medverkade. Tekniska nämnden informerades i frågan den 21 maj.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 8 juni att föreslå kommunfullmäktige tillföra 5,4 mnkr i investeringsmedel till tekniska nämnden för åtgärder med anledning av fukt i väggar i Bäckseda skola.

### **Ekonomi/finansiering**

Förvaltningen anser att nya investeringsmedel bör beslutas.

Tillskjuts inte extra medel kommer förvaltningen att föreslå Tekniska nämnden att medel för mindre investeringsåtgärder (Tekniska nämndens ofördelade investeringsbudget) förskottas från 2016 års investeringsanslag.

Exempel på åtgärder som i så fall skjuts på framtiden är

- ventilationsåtgärder Kvillsfors förskola
- inre renovering Ekenässjön skola
- inre renovering Tomaslundskolan
- utbyte av storköksutrustningar
- verksamhetsförändringar
- arbetsmiljöåtgärder
- byte fönster på ett antal fastigheter

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden tillförs 5,4 mkr i investeringsmedel för åtgärd av Bäckseda skola.

-----





§ 78

Dnr 2013TK072.56

### Detaljplan Tombolan 1 m.fl.

#### Beslut

Efter förslag från tekniska nämndens utskott beslutar tekniska nämnden

- att inget erinra mot samrådshandlingen Tombolan 1 m.fl.

#### Bakgrund

Fastigheten Tombolan 1 utökas genom att köpa mark av kommunen. Detaljplanen omfattar fastigheten Tombolan 1, den mark som fastighetsägarna köper av kommunen och ett stycke naturmark (tidigare planlagd gatumark).

Detaljplanen syftar till att ändra markanvändningen till bostadsändamål och naturändamål. Vidare syftar detaljplanen till att begränsa byggrätten i fråga om såväl byggnadshöjd som exploateringsgrad för att fastighetsägarna ska få en större byggrätt samtidigt som trädgården inom fastigheten ska vara tillräcklig för att fastighetsägarna på sikt inte ska ianspråkta mer kommunal mark. Dessutom syftar planen till att säkerställa en passage för allmänheten genom planområdet i form av ett naturområde.

---

#### Utdrag

Jan-Åke Johansson



§ 79

Dnr 2015TK030.330

### Motionssvar snöröjningsutrustning

#### Beslut

Efter förslag från tekniska nämndens utskott beslutar tekniska nämnden att

- ställa sig positiva till inköp av en mindre sopmaskin med utrustning för snösopning under förutsättning att medel tillskjuts från kommunfullmäktige.

#### Bakgrund och ärendebeskrivning

Sverigedemokraten Arne Larsson har i en motion till kommunfullmäktige yrkat ett förslag på att Tekniska kontoret får i uppdrag att införskaffa ett snösopningsaggregat för testkörning under vintern 2015-2016. Bl.a. i Danmark sopas en del snö med speciella sopaggregat. Metoden minskar behovet av halkbekämpning och resulterat i färre halkolyckor.

#### Ärendets utredning/beredning

Denna metod används även i Sverige med framgång bl.a. i Stockholmsområdet. Eftersom vi har ett kallare klimat än i Danmark med mer tjäle så har man i Sverige kombinerat sopning av snö med spridning av vägsalt, dock i en svagare blandning än den som sprids på stora delar av vårt statliga vägnät. Denna metod har visat sig fungera väldigt väl och man har erhållit snöfria gågator, trottoarer och gång- och cykelvägar. Halkolyckorna har minskat.

#### Förvaltningens ståndpunkt

Rent tekniskt så används i Sverige en mindre sopmaskin med tillhörande vattenbehållare där maskinen kan användas som sopmaskin under sommarhalvåret och som snöröjningsredskap vintertid. En sådan maskin skulle då kunna användas i renhållningen för att minska den manuella blåsningen med s.k. "lövblåsar" som idag sker där inte den större sopmaskinen vi har tar sig fram. Inom denna verksamhet har vi därtill mycket klagomål på buller från boende och allmänheten, vilket skulle minska. Kombinationen att använda en sådan sopmaskin som snöröjningsredskap och minska andelen halkolyckor vintertid så vore detta en klok investering.

Vetlanda kommun har vi beslutat att inte använda salt som halkbekämpning, men enligt de uppgifter vi har, är halten vägsalt i blandningen som sprids så liten att de miljömässigt negativa konsekvenserna är små.

Tekniska kontoret ser positivt på detta förslag och ställer oss bakom en sådan investering.



forts. § 79

### **Ekonomi/finansiering**

En sopmaskin med tillhörande redskap för snösopning kostar ungefär 900 000 kronor. Då en sådan maskin som Tekniska kontoret föreslår kan den användas under hela året, minskar behovet av grusning på gång- och cykelbanor i centrum samt att det där till skulle reducera en hel del manuellt arbete under sommarhalvåret, så ser vi fördelar för den totala driften.

Avskrivningar och driftskostnader bör kunna försvaras budgetmässigt.

### **Konsekvenser**

Det kan bli en ökad driftskostnad för snöröjningen i centrum, då man måste köra med något tätare intervaller med denna metod. Det kan upplevas smutsigare där det saltas.

Skulle metoden inte falla väl ut kan maskinen försäljas.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden ställer sig positiv till inköp av en mindre sopmaskin med utrustning för snösopning.

-----

### **Utdrag**

Per-Olof Högstedt

KS



§ 80

### Lokaliseringsutredning, skatepark

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

#### Bakgrund

Föreningen Power House har kontaktat kommunen angående möjligheten att etablera en utomhusanläggning för skateboard, parkour och utegym i Vetlanda tätort (multipark). Skatedelen ska också kunna nyttjas för inlines, kickbike och BMX-cyklar.

Förslaget som diskuterats bygger på att kommunen upplåter mark för att anlägga skateparken. Inledningsvis föreslog föreningen att anläggningen placerades i Järnvägsparken men efter tidiga diskussioner med kommunen flyttades fokus till den gamla skolidrottsplatsen vid forngården.

Tekniska kontoret har därefter begärt att få belysa fler möjliga platser för anläggningen. Dessa presenteras i denna utredning som Martin och Annika informerade nämnden om.

Kultur och fritid, barn och utbildning, miljö och bygg och kommunstyrelsen kommer även att bli informerade om utredningen.

---

#### Utdrag

Martin Karlsson

Annika Lundwall



§ 81

### **Information trafiksäkerhetens dag**

Tekniska nämnden noterar information om trafiksäkerhetens dag den 14 maj 2015 till protokollet.

### **Bakgrund**

I samverkan mellan Vetlanda Allmänna Nykterhets kommitté, Tekniska nämnden, Cykel - främjandet MHF och NBV genomfördes på Kristi himmelfärds dag den 14 maj ett gemensamt program som inleddes med en tipsrunda med start och mål vid Forngården i Vetlanda. I år bjöds på strålande sol och 70 personer hade valt att tillbringa lite drygt en timma på cykel i vacker natur.

52 stycken av de cyklade bar hjälm, de 7 barn som cyklade hade alla hjälm. Det innebär att hjälmanvändandet hade ökat något sedan förra året. Detta pekar på att arbetet med att medvetandegöra cyklister om vikten att använda cykelhjälm har gett resultat.

Tekniska nämnden hade även i år bidragit med ett presentkort på en cykel och fem cykelhjälmor som man kunde vinna på startkorten.

---

### **Utdrag**

Björn Winberg

Gunn-Britt Karlsson



§ 82

### **Information om pågående projekt**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### **Bakgrund**

Lennart och Gunnar nämnde bl.a. de stora kommande projekten inom skolan och förskolan.

Många projekt är aktuella bl.a. har ombyggnationen av köket på Njudungs gymnasieskola påbörjats.

-----



§ 83

### **Information gata/parkavdelningen**

Pär-Olof informerade om gata/parkavdelningen verksamhet, organisation och redogjorde för de utmaningar som verksamheten står inför.

På kommunens gata/parkavdelning arbetar ca 50 medarbetare samt under sommarhalvåret även ett antal säsongsarbetare och sommaranställda skolungdomar. Utöver det hyrs externa entreprenörer in.

Avdelningen består av olika enheter med varierande arbetsuppgifter; park, gator och verkstad, underhåll, anläggning, förråd och administration, skogsförvaltning och utredning/projektering /trafik.

Ledamöterna fick även en visning av förrådets lokaler inom och utomhus.

-----



§ 84

### Information Östanå friluftsområde

#### Beslut

Efter förslag från tekniska nämndens utskott beslutar tekniska nämnden att

- ge tekniska förvaltningen uppdraget att utreda kostnader m.m. för en ramp till funktionshindrade och parkeringsplats vid golfbana/värdshus
- beslut tas i samband med detaljbudgetbeslut i november

#### Bakgrund

Gunnar redogjorde för nuläget i arbetet med utvecklingen av Östanå friluftsområde. Parkeringsplats vid golfbanan/värdshuset och ramp för funktionshindrade till Östanåbadet ligger närmast i tiden.

-----

#### Utdrag

Sven-Åke Karlsson

Björn Wiberg





§ 85

### Delgivningar

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet, samt
  - godkänna delegationsbesluten i medföljande pärm
-



§ 86

### Delgivningar kommunalrådsprotokoll

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet, samt
  - godkänna delgivningarna i medföljande pärm
-



§ 87

### Utbildning plan/byggprocess

#### Beslut

Efter förslag från ordförande beslutar tekniska nämnden

- samtliga ledamöter ges tillfälle att delta i utbildningen inom plan/byggprocess

#### Bakgrund

Boverket genomför nu en kompetenssatsning om plan- och bygglagen (PBL). Introduktionsdelen är riktad till förtroendevalda politiker och är första delen av fler webbaserade moduler om lagen.

Syftet med kursen är att ni som förtroendevalda ska få ökad kunskap om plan- och byggprocessen och större förståelse för vad er roll innebär och vilket ansvar ni har. Den webbaserade introduktionen är totalt 1,5 timmar lång fördelat på fem avsnitt på cirka 20 minuter var. Avsnittet behandlar översiktsplan, detaljplan, lov och byggprocess och tillsyn. Utbildningen inleds med en introduktion till PBL.

KS-ordförande föreslår nu att ärendet tas upp i kommunstyrelsens arbetsutskott med förslaget att kommunstyrelsens arbetsutskotts politiker och presidierna för tekniska nämnden och miljö & byggnämnden genomgår utbildningen. Nämndernas syn på detta förslag efterfrågas inför fortsatt hantering.

-----

#### Utdrag

Martin Karlsson

KS



§ 88

### **Information om mål/budget**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### **Bakgrund**

Gunnar informerade att kommunfullmäktige har beslutat om nya mål för kommunen som gäller för åren 2015-2018.

Målarbetet i tekniska nämnden startar i augusti och kommer att pågå under hösten.

Mål och detaljbudget kommer att tas upp för beslut vid nämndens sammanträde i november.

-----

### **Utdrag**

Gunnar Elmeke



§ 89

### Information från revisionen

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### Bakgrund

Leif informerade om kommunrevisionen som består av 6 personer och att Leif har ansvar för tekniska nämnden. Revisionen granskar de politiska besluten och han påtalade att det är politikerna som bestämmer och har ett ansvar att förvaltningen bl.a. får de medel som behövs till ex. underhåll av gator och fastigheter.

Han hänvisade bl.a. till fastighetsutredningen som gjorts på uppdrag av revisionen.

-----

### Utdrag

Leif Jardbring