



Plats och tid	KS-salen 14,00-16,00
Beslutande	Alf Tagesson, ordförande (C) Percy Karlsson (S) Conny Axelsson (S) Daniel Lundström (S) Maria Stålgren (M) Gunnel Bjäde (M) ersätter Anders Adolfsson (M) Anders Gustavsson (VF) Monica Samuelsson (KD) Lars-Olof Reinfeldt (MP)
Ersättare	Kenneth Hedin (S) Camilla Stenlöv (S) Gunnar Magnusson (C) Thomas Thylén (VF) Tommy Bengtsson (V)
Övriga deltagare	Gunnar Elmeke Lennart Samefors Sven-Åke Karlsson Ewa Andreasson Jan-Åke Johansson Thor-Erik Rydén
Utses att justera	Lars-Olof Reinfeldt
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret
Underskrifter	
	Sekreterare _____ Paragrafer § 136 - § 146 Ewa Andreasson
	Ordförande _____ Alf Tagesson
	Justerare _____ Lars-Olof Reinfeldt



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2014-12-18		
Datum för anslaget uppsättande	2014-12-23	Datum för anslaget nedtagande	2015-01-14
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret		
Underskrift			

Ewa Andreasson



§ 136

Föregående protokoll

Tekniska nämnden har inga synpunkter på föregående protokoll.



§ 137

Utvärdering av mät- och kartverksamhet i egen regi

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Utredning inför organisationsförändringen

Den utredning som föregick organisationsförändringen sammanfattade följande:

Fördelarna med mät- och kartverksamhet i egen regi överväger de nackdelar som finns.

De främsta fördelar som finns är samordning och integration med övrig kommunal verksamhet såsom befintlig mätresurs, projektering, förande av lägenhets-, adress och byggnadsregister, samt GIS-verksamheten. Egen kartkompetens är också en stor fördel och trygghet vid införande av egen kartdatabas.

De nackdelar som finns är osäkerhet kring rekrytering. Mät- och kartpersonal är för närvarande en "bristvara". Flexibilitet vid variation i arbetsbelastning blir svårare.

Ekonomiskt blir kostnaden för verksamheten i nivå med den kostnad som kommunen har idag, mycket beroende på de investeringar som behöver göras inledningsvis. Verksamheten bedöms kunna bedrivas effektivare när mät- och kartverksamheten är mer integrerad i tekniska kontorets verksamhet, bland annat med en mera komplett karta som resultat.

Erfarenheter av uppskattade fördelar:

Samordning och integration med övrig kommunal verksamhet

Befintlig mätresurs:

Denna integration har kommit till stånd i mycket liten omfattning.

Projektering:

Samordning med projekteringsmätning och mätning för primär- och grundkarta är bättre än tidigare och fungerar bra.

Förande av lägenhets-, adress och byggnadsregister:

Samordning är påbörjad. Processerna behöver utvecklas ytterligare, detta pågår.

GIS-verksamheten:

Samordning är påbörjad. Processerna behöver utvecklas ytterligare, detta pågår.



forts § 137

Egen kartkompetens är en stor fördel och trygghet vid införande av egen kartdatabas:

Utan denna organisationsförändring med egen mätningssingenjörskompetens hade samordningen med VETAB om en egen databas i Digpro aldrig gått att genomföra. Noteras ska dock att det varit problem med införandet, dessa problem ligger enligt min bedömning på Digpro. Vissa problem återstår fortfarande att lösa.

Erfarenheter av uppskattade nackdelar:

Osäkerhet kring rekrytering:

Den inledande rekryteringen gick bra med flera kvalificerade sökande. I framtiden kvarstår dock osäkerheten eftersom flera av närliggande kommuner har förestående pensionsavgångar inom yrkeskåren.

Flexibilitet vid variation i arbetsbelastning blir svårare:

Tiden sedan organisationsförändringen har tidvis inneburit prioriteringar men har utifrån kartanvändarsynpunkt varit tillfredställande.

Arbetsmiljömässigt har det varit en "pressad" arbetsbelastning för våra mätningssingenjörer.

Övrigt:

I beslutet att organisera verksamheten i egen regi ingick också ett uppdrag att söka samarbete med Sävsjö kommun. Vetlanda kommun har med anledning av detta lämnat offert, och erhållit försäljning av tjänster för verksamhet i Sävsjö kommun motsvarande ca en halvtidstjänst.

Mätningssyftande verksamhet i egen regi innebar också upphandling enligt LOU av mätinstrument. Detta har föranlett en hel del inkörningsproblem med instrument som uppfyller kravspecifikation men som inte upplevs som de användarvänligaste.

Ekonomiskt utfall:

Nettokostnaden för verksamheten har sjunkit från ca 1,7 miljoner kr till drygt 1,4 miljoner kr, en kostnadsminskning på ca 270 tusen kr. Denna minskning av nettokostnaderna förklaras av försäljning av tjänster till Sävsjö kommun.

För och nackdelar sett ur mätningssingenjörernas perspektiv

Mätningssingenjörerna anser att organisationen i stort är bra men förväntar sig mer samordning med plan-, GIS- och projekteringsverksamheten.

Utdrag

Jan-Åke Johansson



§ 138

Dnr 2014 TK100.390

Östanå friluftsområde

Beslut

Efter förslag från ordförande godkänner tekniska nämnden

- att fyra elektroniska bommar monteras vid infarter till stugområdet i Östanå till en kalkylerad kostnad av 100 000 kr.
- uppfräschning och en mindre nybyggnad av allmänna toaletter i området, till en kalkylerad kostnad av ca 300 000 kr.
- anläggning av ramp för funktionshindrade vid badplatsen, ca 50 000 kr i kommunal kalkylerad kostnad
- att i övrigt återkommer förvaltningen under första kvartalet 2015 om mer åtgärder som genomförs under 2015

Bakgrund och ärendebeskrivning

I investeringsplanen för fritidsområden finns 750 000 kr per år under perioden 2015-2019. En enkät visar att 90 % av berörda stugägare vill ha elektroniska bommar vid de fyra öppna infarterna i området. Vid den femte infarten finns det redan en sådan bom. Inför 2015 föreslår mark & exploateringschefen:

- Uppsättning av fyra elektroniska bommar vid de fyra öppna infarterna i området
- Anläggning av en ramp för funktionshindrade vid badplatsen som samfinansieras med koloniföreningen och en annan donator
- Uppfräschning och en mindre nybyggnad av allmänna toaletter i området.

Ett par som äger två fastigheter i området motsätter sig uppsättning av elektroniska bommar, De hänvisar till FBL,AL samt utförd förrättningsakt från LMV. (se bilaga) Tekniska kontoret har konsulterat juridisk expertis i frågan och det konstateras att några juridiska hinder för att fatta beslut i ärendet ej finns.



forts § 138

Förslag till beslut

- Fyra elektroniska bommar monteras vid infarter till stugområdet i Östanå till en kalkylerad kostnad av 100 000 kr.
- Uppfräschning och en mindre nybyggnad av allmänna toaletter i området, till en kalkylerad kostnad av ca 300 000 kr.
- Anläggning av ramp för funktionshindrade vid badplatsen, ca 50 000 kr i kommunal kalkylerad kostnad
- I övrigt återkommer förvaltningen under första kvartalet 2015 om mer åtgärder som genomförs under 2015

Utdrag

Sven-Åke Karlsson

Jan G & Siv-Britt Lindahl

Monica Wennerholm



§ 139

Bostadsanpassningsbidrag

Beslut

Efter förslag från ordförande föreslår tekniska nämnden

- att föreslå kommunstyrelsen att ökade kostnader för bostadsanpassning inte behöver täckas genom omdisponering av andra budgetmedel i Tekniska nämndens verksamhet

Bakgrund och ärendebeskrivning

Kommunens utbetalning av bidrag till bostadsanpassning har på senare år ökat markant. Från att tidigare ha legat ganska stabilt runt 2 mkr är svängningarna nu större. De senaste två åren har utbetalningarna varit 4,1 och 3,7 (prognos) mkr.

Budget för bostadsanpassning har de senaste fyra åren varit 1,8 mkr.

Bidrag för bostadsanpassning berör privatbostäder och är lagreglerad. Beslut tas av handläggare på Tekniska kontoret med underlag från såväl Landstinget som Vård- och omsorgsförvaltningen. Möjligheten att påverka omfattningen är mycket små.

Vård- och omsorgsförvaltningen ger i bifogad PM en mer ingående beskrivning av bostadsanpassning. Här utvecklas också fördelarna med att behålla nuvarande organisation inom kommunen.

Förvaltningens ståndpunkt

Utbetalning av bostadsanpassningsbidrag skiljer sig från förvaltningens huvupdrag som är att utveckla och förvalta kommunala verksamhetslokaler. Vi föreslår därför att bidragsutbetalningarna inte ska påverka prioriteringarna inom huvudverksamheten.

Förslag till beslut

- att föreslå kommunstyrelsen att ökade kostnader för bostadsanpassning inte behöver täckas genom omdisponering av andra budgetmedel i Tekniska nämndens verksamhet

Utdrag

Gunnar Elmeke



§ 140

Information om Withalaskolan

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Bakgrund

Gunnar informerade om nuläget i projekteringen av Withalaskolan.



§ 141

Delgivningar

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet, samt
 - godkänna delegationsbesluten i medföljande pärm
-



§ 142

Delgivningar kommunalrådsprotokoll

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet, samt
 - godkänna delegationsbesluten i medföljande pärm
-



§ 143

Driftingbana

Lars-Olof Reinfeldt (MP) tog upp frågan om en framtida driftingbana för testkörning av bilar. En tänkbar plats kan vara området vid Vetlanda Motorstadion.

Frågan utreds vidare i samarbete med berörda intresseorganisationer.



§ 144

Cykelolycka Östanå

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

Bakgrund

Information om cykelolyckan som inträffade i somras vid gång/cykelvägen i anslutning till Vetlanda Golfbana. Frågan handläggs av kommunens ombud vid Länsförsäkringar.

Utdrag

Vide Andréen



§ 145

Ekebogården

Information om att överklagan är inskickad till länsstyrelsen angående deras avslag på utbetalning av beviljat investeringsbidrag till nybyggnation av Ekebogården.



§ 146

Tomtförsäljning Östanå

Beslut

Efter förslag från ordföranden beslutar tekniska nämnden

- sälja tomten Vetlanda Kråkegård 1:157 (784 kvm) till Peter Gustafsson, 830130-7543, Mogärdegatan 10, 574 33 Vetlanda för en köpeskilling om 133 000 kronor.

Utdrag

Peter Gustafsson

Sven-Åke Karlsson

Ekonomi

Tekniska nämnden
Vetlanda Kommun
574 80 Vetlanda

TEKNISKA KONTORET

2014-12-11

Skrivelse med anledning av föreslagna åtgärder under punkten
Utveckling Östanå vid ert möte 2014-12-18

2014TK100 390

SVEN-ÅKE
ALF

I egenskap av enskilda fastighetsägare inom Östanå önskar undertecknade uttala vårt stöd för Tekniska nämndens beslut av 2013-11-21 beträffande borttagning av bommar vid 4 infarter.

Beslutet var korrekt med hänvisning till lagar som FBL, AL samt utförd förrättningsakt från LM i samband med avstyckning från stamfastigheten. Vidare kan anföras annan lagstiftning samt rekommendationer beträffande tillgänglighet för handikappade.

Dessa lagar och förrättningar förhindrar även det nu föreslagna uppsättandet av elektroniska bommar på så vis att vi i egenskap av enskilda fastighetsägare i så fall måste inge vårt godkännande. Något sådant kommer dock ej vara aktuellt. Likväl med hänvisning till lagstiftning kan det inte fattas något slags majoritetsbeslut av sommar-boende i denna fråga.

I det fall att stamfastigheten stått orubbad dvs ej avstyckad hade kommunen haft rätt att besluta om avstängning, denna rätt upphävs av vår rätt som fastighetsägare till fri väg till och från våra fastigheter.

Beträffande vår rätt till våra fastigheters tillgänglighet kan även anföras att besökare oavsett ev handikapp skall "av egen kraft" kunna besöka oss. Likaså skall vi utan att vara hemma kunna ta emot varuleveranser till vår tomtgräns.

Stor oro finns även för insatser från brandkår och ambulans då inte alla enheter utgår från Vetlanda och att de och flera enskilda fordon saknar tillgänglighet.

Beträffande de hinder som uppsattes i form av stenar så är den lösningen förstas kostnadseffektiv men inte den bästa ur säkerhetssynpunkt eller rent estetiskt. Önskar föreslå att man i stället pålar med typ avsågade telefonstolpar i likhet med andra ställen i Östanå. Fördelen skulle vara att man då bättre kunde anpassa framkomligheten för barnvagnar, rullstolar samt för de som klipper gräs på allmänna ytor. Dessutom kan stolparna förses med adekvat säkerhetsåtgärd såsom reflexer.

Slutligen ett par ord om trafiken inom området. Här finns ingen störande trafik från "obehöriga" såsom har påtalats från t ex stugföreningen vi har krattat avsnitt av vägarna om kvällen och där av kunnat konstatera att ingen trafik förekommit under nätterna. Inledningsvis förekom viss trafik dagtid men den avtog i takt med att avgränsningarna justerades. **Boendet i Östanå är sanslöst tyst, lugnt och tryggt och området behöver inga kostsamma extraordinära skyddsåtgärder.** Föreslår att medel i stället används för vägförbättringar och utökad belysning samt ramp vid bryggan.

Vetlanda 2014-12-10



Jan G Lindahl



Siv-Britt Lindahl

Sommarvägen 3 samt Bergstigen 4