



Plats och tid KS-salen 14,00-16,50

Beslutande Percy Karlsson (S)  
Conny Axelsson (S)  
Daniel Lundström (S)  
Maria Stålgren (M)  
Gunnel Bjäde (M) ersätter Anders Adolfsson (M)  
Alf Tagesson (C)  
Thomas Thylén VF) ersätter Anders Gustavsson (VF)  
Monica Samuelsson (KD)  
Lars-Olof Reinfeldt (MP)

Ersättare Kenneth Hedin (S)  
Camilla Stenlöv (S)  
Gunnar Magnusson (C)

Övriga deltagare Gunnar Elmeke  
Lennart Samefors  
Ewa Andreasson  
Fredrik Arvidsson  
Martin Karlsson  
Tommy Ivarsson

Utses att justera Daniel Lundström

Justeringens plats och tid Tekniska kontoret

Underskrifter

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Ewa Andreasson

Paragrafer § 54 - § 71

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Alf Tagesson

Justerare

\_\_\_\_\_  
Daniel Lundström



### Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tekniska nämnden	
Sammanträdesdatum	2014-06-26	
Datum för anslaget uppsättande	2014-07-02	Datum för anslaget nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret	
Underskrift		

---

Ewa Andreasson



§54

### Prognos

#### Beslut

Efter förslag från ordförande beslutar tekniska nämnden

- godkänna prognosen och överlämna den till kommunstyrelsen

#### Bakgrund

Gunnar och Lennart redovisade för prognosen per maj 2014 enligt bilaga.

-----

#### Utdrag

KS

Gunilla Viberg



§55

### **Information om budget 2015**

Tekniska nämnden noterar informationen om budgeten 2015 till protokollet.

### **Ärende**

Gunnar informerade om att kommunfullmäktige har beslutat budget för 2015. Tekniska nämnden återkommer med detaljbudgetbeslut i november 2014.

Driftbudgeten är förstärkt med 2 mkr för underhållsåtgärder. Frågan om särskilt avsatta medel för underhåll återkommer under hösten.

I investeringsbudgeten finns ca 75 mkr i Tekniska nämndens budget 2015. För grundskolor är Withalaskolan prioriterad.

-----

### **Utdrag**

Gunilla Viberg



§ 56

### **Information om pågående förskolebyggnationer**

Informationen om pågående förskolebyggnationer noteras till protokollet.

### **Ärende**

Gunnar och Fredrik information om dagsläget på Holsby och Landsbro förskolor och om kommande planer för byggnationer.

-----



§ 57

### **Information om planerad sporthall**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### **Ärende**

Lennart informerade om dagsläget och att byggstart är planerad till hösten 2014.

-----



§ 58

## Information om aktualitetsprövning av översiktsplanen

### Beslut

Efter förslag från ordförande tillstyrker tekniska nämnden

- förvaltningens ståndpunkt om att kommunens översiktsplan är aktuell men att arbete med en ny översiktsplan bör påbörjas under nästa mandatperiod

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en översiktsplan (ÖP) som omfattar hela kommunens yta. Översiktsplanens syfte är att ge vägledning och stöd i beslut om användningen av mark- och vattenområden samt hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras. För att kunna fylla denna funktion över tid måste planen vara aktuell och svara upp mot rådande förutsättningar och kunskaper. Kommunfullmäktige ska därför minst en gång per mandatperiod pröva om planen är aktuell.

Vetlanda kommuns översiktsplan antogs i oktober 2010 och ska därför under innevarande mandatperiod aktualitetsprövas. Planavdelningen har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att i samråd med övriga förvaltningar, bolag och andra aktörer förse fullmäktige med beslutsunderlag för aktualitetsprövningen. Kommunfullmäktige ska vid mötet i september 2014 ta ställning till översiktsplanens aktualitet.

Aktualitetsförklaringen är ett ställningstagande om huruvida planens intentioner fortfarande gäller. Det är inte ett tillfälle att reviderade de ställningstaganden som görs i planen. Om delar av översiktsplanen inte längre anses aktuella ska detta framgå av handlingarna.

### Ärendets utredning/beredning

Varje förvaltning och bolag ska ta ställning till huruvida de planeringsmål och strategier som anges i översiktsplanen fungerar som vägledning vid beslut och om de åtgärder som genomförts inom respektive verksamhetsområde följer översiktsplanens intentioner.

I yttrandet ska också framgå om det finns nytillkomna eller ändrade planeringsunderlag som borde ligga till grund för översiktsplanen eller om det skett några förändringar av övriga förutsättningar som påverkar planens ställningstaganden.

### Förvaltningens ståndpunkt

Vetlanda kommuns översiktsplan är i stora drag aktuell utifrån de förutsättningar som råder idag jämfört med vid planens antagande år 2010. Översiktsplanen behandlar många av de planeringsfrågor som uppmärksammats särskilt de senaste åren i form av landsbygdsutveckling i strandnära lägen, vindkraft, klimatanpassning osv. Genom det arbete som pågår med fördjupade översiktsplaner stärks översiktsplanens status som vägledande för efterföljande beslut.



forts § 58

Sedan planen antogs har det dock tillkommit nytt underlag inom flera för översiktsplaneringen väsentliga ämnesområden. Det gäller exempelvis en regional utvecklingsstrategi, regional transportplan, nya miljömålspreciseringar, nya statusklassningar av sjöar och vattendrag, nytt underlag kopplat till klimatanpassning samt för riksintressen. Samtidigt pågår det arbete med att vidareutveckla dessa underlag de närmaste åren. Det har också skett stora förändringar i plan- och bygglagstiftningen och fler förändringar förväntas den närmaste tiden. Det anses därför nödvändigt att påbörja arbetet med en ny översiktsplan under kommande mandatperiod.

### **Förslag till beslut**

Att tekniska nämnden tillstyrker förvaltningens ståndpunkt om att kommunens översiktsplan är aktuell men att arbete med en ny översiktsplan bör påbörjas under nästa mandatperiod.

-----

### **Utdrag**

KF

Martin Karlsson





§ 59

## Nye driftsområde

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar enligt ordförandens förslag att

- skötsel av park och yttre mark i området Korsberga-Nye återgår i egen regi efter det att entreprenadtiden går ut. Bemanningen i området förstärks med en tjänst genom omfördelning i befintlig organisation.

### Yrkanden

Maria Stålgren (M) föreslår bordläggning till sammanträdet i augusti.

### Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på ordförandes förslag att ta beslut och Maria Stålgrens förslag att bordlägga. Nämnden beslutar att inte bordlägga.

### Votering

Maria Stålgren begär votering. Ja till drift i egen regi. Nej till ny entreprenad.

### Voteringslista

Percy Karlsson (S)	Ja
Conny Axelsson (S)	Ja
Daniel Lundström (S)	Ja
Maria Stålgren (M)	Nej
Gunnel Bjäde (M)	Nej
Thomas Thylén (VF)	Ja
Monica Samuelsson (KD)	Ja
Lars-Olof Reinfeldt (MP)	Ja
Alf Tagesson (C)	Ja

### Reservationer

Maria Stålgren (M) och Gunnel Bjäde (M) reserverar sig mot beslutet.



forts § 59

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Pågående driftentreprenad i Nye-området löper ut i höst. Transab AB är drift-entreprenör. Området handlades upp enligt LOU efter det att Nye byalag hade lämnat in en utmaning. Driftentreprenaden hade inkörningsproblem men har fungerat bättre och bättre. Vi har med egna resurser gjort insatser i området som inte har ingått i kontraktet.

*Följande för- och nackdelar har vi sett med entreprenaden:*

### **Fördelar**

- Mindre maskinpark
- Ingen personaladministration
- Inga kostnader för snö- och halkbekämpning utanför ordinarie arbetstid

### **Nackdelar**

- Sårbarhet för egna kvarvarande organisationen vid sjukdom och ledighet (2 personer)
- Hårdare gränsdragningar vilket leder till att verksamheten blir lidande
- Ingen helhetssyn på invändig och utvändig skötsel (dom och vi)
- Går inte samordna med invändig tillsyn, exempelvis panttillsyn.

### **Ekonomi/finansiering**

Kostnaden för entreprenaden har varit 253 tkr under 2013. Därutöver har förvaltningen skjutit till egen personal för arbeten som inte ingått i entreprenaden.

På senare tid har centrum och nya förskolan inneburit utökad verksamhet i Korsberga. Sammantaget är det motiverat att utöka med en heltidstjänst när entreprenaden upphör. Vi ser samtidigt möjligheten att minska med en tjänst i organisationen i samband med pensionsavgång, vilket innebär att vi inte ökar antalet anställda i organisationen.

### **Förslag till beslut**

Skötsel av park och yttre mark i området Korsberga-Nye återgår i egen regi efter det att entreprenadtiden går ut. Bemanningen i området förstärks med en tjänst genom omfördelning i befintlig organisation.

-----  
**Utdrag**

Tommy Ivarsson  
Lennart Samefors



§ 60

### **Riktlinjer för föreningars och privatpersoners insatser på allmän platsmark**

#### **Beslut**

Efter förslag från ordföranden beslutar tekniska nämnden

- att godkänna förslaget till riktlinjer och skötselavtal.

#### **Bakgrund**

Ideella föreningar och privatpersoner tar ibland initiativ till att utföra åtgärder på allmän platsmark. Denna riktlinje syftar till att klargöra vilka villkor kommunen ställer för att tillåta och vissa fall bidra till engagemanget.

Riktlinjen är tillämplig för allmän platsmark eller mark som likställs som allmän platsmark. Elljusspår och skidbackar ingår inte i riktlinjen utan hanteras av inom Kultur- och fritidsförvaltningens bidragsordning.

Se bilaga

-----

#### **Utdrag**

Kultur & fritidsförvaltningen



§ 61

Dnr 2014TK027/372

## Svar på motion Dnr 2014/KA0112 om liten badplats vid Kvarndammen.

### Beslut

Efter förslag från ordföranden beslutar tekniska nämnden

- att avstyrka motionen på grund av att vattnet i allt för hög grad visar sig otjänligt.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Den 20 mars 2014 lämnade Lars-Olof Reinfeldt (MP) in en motion om, liten badplats vid Kvarndammen: Förslaget innebär att Vetlanda Kommun färdigställer en liten badplats vid Kvarndammen till våra barns- och småbarnsföräldrars glädje inför sommaren 2014. Motionen har remiterats till bland annat tekniska nämnden.

### Yttrande

Att kunna erbjuda en badplats centralt i Vetlanda, vid Kvarndammen, vore ett verkligt lyft för staden och skulle öka attraktiviteten. Det enda problemet är att vattenkvalitén visar sig mestadels otjänlig, enligt de prover som Miljö- och byggförvaltningen löpande tar i Kvarndammen.

Sådana prover görs för övrigt varje år på alla kommunalt anlagda badplatser.

Att vattnet är otjänligt beror främst på att flödet i Vetlandabäcken är för lågt, främst sommartid, och att bakteriehalterna då blir höga. Den rensning av sediment som gjorts under hösten i Kvarndammen har gjort dammen renare men har inte påverkat genomströmningen. Vattnet blir alltför stillastående med bakterietillväxt som följd. Vidare påverkas fortfarande bäcken och dammen av dagvatten från vägar och bebyggelse, även om vi hela tiden arbetar med förbättringar.

Detta sammantaget gör tyvärr att vi inte kan rekommendera att anlägga en badplats vid Kvarndammen. Däremot finns inga hinder för folk att bada i dammen, så som i vilken sjö och vattendrag som helst.

### Förslag till beslut

Att avstyrka motionen på grund av att vattnet i allt för hög grad visar sig otjänligt.

### Utdrag

KS

Lars-Olof Reinfeldt (MP)

Pär-Olof Högstedt



§ 62

### Rekrytering VS-reparatör

#### Beslut

Efter förslag från ordföranden beslutar tekniska nämnden

- att godkänna tillsättningen av en ny vs-reparatör

#### Bakgrund

Lennart och Tommy redogjorde för behovet av en ny tjänst som vs-reparatör. Detta möjliggörs genom minskade kostnader i driftsbudgeten.

---

#### Utdrag

Lennart Samefors

Tommy Ivarsson



§ 63

### **Rekrytering Plan/GIS-ingenjör**

Ärendet bordläggs till nämndens sammanträde i augusti.

#### **Bakgrund**

Gunnar redogjorde för beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott, 2014 §151, att ärendet återförs till tekniska nämnden.

-----

#### **Utdrag**

Jan-Åke Johansson



§ 64

## **Delgivningar**

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet, samt
- godkänna delegationsbesluten i medföljande pärm

-----



§ 65

### **Delgivningar kommunalrådsprotokoll**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet, samt
- godkänna delegationsbesluten i medföljande pärm

-----





§ 66

### **Parkering Lasarettgatan**

Camilla Stenlöv (S) påtalade att de nya parkeringarna är snedställda på ett sätt som gör att det är begränsad sikt vid backning ut därifrån. Förvaltningen tar med informationen till avstämningen i höst.

-----

### **Utdrag**

Camilla Stenlöv (S)  
Björn Wiberg



§ 67

### **Busshållplats Ekenässjön**

Lars-Olof Reinfeldt (MP) tog upp att bussfickor vid genomfarten (nya Ekebo/Konsum) i Ekenässjön inte är djupa nog vilket medför att bussarna ibland blockerar vägbanan.

Trafikverket är medvetna om synpunkten. Gunnar tar upp det med dem igen.

-----

### **Utdrag**

Lars-Olof Reinfeldt (MP)

Gunnar Elmeke



§ 68

Dnr 2014TK076.51

### **Information arrendeavgift Sandlandet**

Gunnar informerade om beslut som tagits i Göta hovrätt, 2014-06-17, om arrendeavgifter i Sandlandet. Tidigare har arrendenämndens beslut överklagats till hovrätten som nu fastställer arrendenämndens beslut om lägre avgifter. Beslutet berör fem fastigheter i Sandlandet.

-----

### **Utdrag**

Sven-Åke Karlsson



§ 69

### Test av centrumplan

Information om att en testperiod nu påbörjats i Vetlanda med trafikåtgärder för att begränsa genomfartstrafiken i centrum och därigenom få ett bättre och attraktivare centrum.

Testperioden görs för att få ett underlag inför en ev. permanent ombyggnad av centrum vilket är ett stort arbete. Testperioden ska utvärderas i höst, och vara ett underlag till den fortsatta planeringen. De insatser vi gör nu är en del av kommunens centrumplan som kommunfullmäktige antog i våras.

---

### Utdrag

Björn Wiberg



§ 70

### Skadegörelse

Gunnar och Lennart informerar att Vetlanda-Posten uppmärksammat den ökande skadegörelsen. Våra åtgärder för att stoppa detta är bl.a. genom rövning runt skolor. Vi informerar även på skolorna och ger om möjligt direktinformation till förövarna.

-----



§ 71

### **Scen vid bibliotekstorget**

Gunnar informerade att det nu är klart att näringslivet sponsrar scenen med 150 000 kr. Scenen kan därför börja byggas och beräknas vara klar i nov 2014.

-----

**Tjänsteskrivelse**

2014-06-17

Prognos per maj 2014

bilaga TN 2014-06-26 §54

Tekniska nämnden

**Prognoskommentarer**
**Drift**

Tekniska kontoret bedömer ett underskott av budget med 1,3 mkr under 2014.

Underskottet orsakas av bostadsanpassningsbidraget som under årets första månader hanterat fler ärenden än motsvarande period tidigare år.

Radetiketter	2014 jan - maj		Återstående medel KSEK	PROGNOS	
	Budget KSEK	Belopp KSEK		KSEK	Prognosavvikelse
100 Tekniska nämnden	385	181	204	385	0
215 Fysisk & teknisk planering	11 587	3 388	8 199	11 163	424
249 Gator, vägar och parkering	22 310	6 759	15 551	22 729	-419
250 Parker	7 765	2 555	5 210	7 796	-31
263 Miljö	350	0	350	350	0
340 Idrotts- och fritidsanläggningar	8 107	1 005	7 102	8 106	1
520 Bostadsanpassningsbidrag	1 760	1 538	222	3 000	-1 240
610 Arbetsmarknadsåtgärder	1 229	124	1 105	1 229	0
800 Affärsområden och lokaler	270	1 120	-850	270	0
810 Kommersiell verksamhet inkl skogsförvaltning	-1 427	-1 726	299	-1 411	-16
815 Bostadsverksamhet	543	-124	667	644	-101
910 Gemsamma lokaler	65 879	22 587	43 292	65 779	100
<b>Totalsumma</b>	<b>118 759</b>	<b>37 408</b>	<b>81 351</b>	<b>120 040</b>	<b>-1 281</b>

\* Underhållsåtgärder utförs under året enligt KF beslut med 8 mkr på fastigheter och gator/vägar.

\* Sanering av Kvarndammen bedöms kosta 2,5 mkr under 2014.

**Investeringar**

Tekniska kontoret bedömer ett överskott av investeringsbudget med 28,9 mkr under 2014.

Utbyte av centralköket senareläggs, så även ombyggnationen av Mogärdeskolan mm, vilket innebär att 40,4 mkr inte kommer användas under året. (inkl sanering pcb, radon och ombyggnad av hissar och centrumåtgärder)

Projekt som inte har avsatt budget är rivningar bla Ekebo, samt ombyggnation av affärslokal till restaurang.

Dessa båda bedöms kosta 6,5 mkr under 2014. (Ombyggnationen till restaurang får full finansiering genom den externa hyran, enligt uppgjort avtal)

Nybyggnation av förskolor i Landsbro och Holsby är igångsatta och bedöms överskrida årets budget

med 7 mkr som tas som förskott från 2015.

Saneringsåtgärder i Kvarndammen finns avsatta budgetmedel med 2 mkr under året, denna åtgärd hanteras med reserverade medel.

INVESTERINGSPROGNOS	Budget KSEK	Belopp KSEK	Prognos KSEK	Prognos- avvikelse	
Inventarier mm	634	666	647	-13	
Förvaltningsfastigheter	10 038	3 105	10 641	-603	Rivning, bla Ekebo
Kultur och fritidsfastigheter	2 125	973	2 439	-314	
Samlingslokaler					
Skolfastigheter	37 907	4 628	33 111	4 796	Mogärdeskolan, Landsbro och Holsby förskola
Bostäder och affärshus		3 097	3 500	-3 500	Ombyggnation till restaurang
Äldreboende	25 441	415	1 800	23 641	Centralkök
Gator/vägar	4 721	360	1 835	2 886	Avfart västerleden
Parker och planteringar	3 252		1 252	2 000	Sanering av Kvarndammen
Exploateringsområden	5 000	734	5 000		
<b>Summa Tekniska nämnden</b>	<b>89 118</b>	<b>13 977</b>	<b>60 224</b>	<b>28 894</b>	
<b>Summa Tekniska nämnden exkl exploat.omr.</b>	<b>84 118</b>	<b>13 243</b>	<b>55 224</b>	<b>28 894</b>	



## Riktlinje för föreningars och privatpersoners insatser på allmän platsmark

---

Dokumenttyp:	Riktlinje
Beslutad av:	Tekniska nämnden (Klicka här för att ange datum. § )
Gäller för:	Ange antingen "Alla kommunens verksamheter" eller specifik avdelning
Giltig fr.o.m.:	Klicka här för att ange datum.
Dokumentansvarig:	Ange i första hand befattning och arbetsplats
Senast reviderad:	2014-05-21 (nämnd § )
Senast granskad:	2014-05-21

---

### Inledning

Ideella föreningar och privatpersoner tar ibland initiativ till att utföra åtgärder på allmän platsmark. Denna riktlinje syftar till att klargöra vilka villkor kommunen ställer för att tillåta och vissa fall bidra till engagemanget.

Riktlinjen är tillämplig för allmän platsmark eller mark som likställs som allmän platsmark. Elljusspår och skidbackar ingår inte i riktlinjen utan hanteras av inom Kultur- och fritidsförvaltningens bidragsordning.

### Ideella föreningar

#### Nyinvestering och underhåll

Vetlanda kommun kan medge utförande av nyinvesteringar och underhåll efter godkännande av förslagsritning och material. Driftavtal för anläggningen kan kopplas till beslutet.

Ersättning kan beviljas och ges i form av ett engångsbelopp. Utbetalning sker efter godkänd slutbesiktning.

Efter färdigställandet äger kommunen anläggningen.

Bedömningsgrund för Vetlanda kommun är om åtgärden ger ett mervärde för kommuninvånarna och om budgetmedel finns.

#### Skötsel av naturområde och park

Avtal kan tecknas om åtgärder och ersättning. Utgångspunkten är att kommunen får mer för pengarna jämfört med eget eller upphandlat utförande.

### Privatpersoner

#### Skötsel av naturområde och park

Kommunen ser positivt på om privatpersoner vill sköta allmän mark. Förutsättningen är att ytan fortfarande uppfattas som allmän. Skötsel ska ske efter kommunens anvisningar i muntlig eller skriftlig överenskommelse. Ersättning kan inte ges.

När privatpersonen säger upp sitt engagemang återgår vanligtvis området till den skötselnivå kommunen hade före överenskommelsen.





## Skötselavtal

Markägare	Vetlanda kommun 212000-0571 574 80 Vetlanda nedan kallad kommunen
Skötselhavare	  nedan kallad skötselhavaren
Skötsel	Parterna är överens om att skötselhavaren sköter området xxx enligt överenskommen skötselplan (se bifogad karta)
Ersättning (förening)	Skötselhavaren får en ersättning om xxx kr per år för skötseln. Ersättningen betalas ut senast den 30 juni varje år.
Ersättning (privatperson)	Skötselhavaren fullgör sina åtagande utan ekonomisk ersättning
Avtalstid	Avtalet gäller from xx och till vidare. Önskas avtalet avslutas ska det meddelas motparten minst tre månader i förväg.
Utväxling	Detta avtal har upprättats i två exemplar som utväxlats mellan parterna

Vetlanda den \_\_\_\_\_

För Vetlanda kommun

För skötselhavaren