



|                            |   |
|----------------------------|---|
| Plats och tid              | KS-salen kl. 14,00-16,15  |
| Beslutande                 | Dan Ljungström, ordförande (C)<br>Percy Karlsson (S)<br>Conny Axelsson (S)<br>Daniel Lundström (S)<br>Maria Ståhlgren (M)<br>Gunnar Magnusson (C) ersätter Anders Adolfsson (M)<br>Anders Gustavsson (VF)<br>Monica Samuelsson (KD)<br>Lars-Olof Reinfeldt (MP) |
| Ersättare                  | Kenneth Hedin (S)<br>Camilla Stenlöv (S)<br>Thomas Thylén (VF)<br>Tommy Bengtsson (V)<br>Jörgen Samulesson (FP)   |
| Övriga deltagande          | Gunnar Elmeke<br>Sven-Åke Karlsson<br>Lennart Samefors<br>Jan-Åke Johansson<br>Ewa Andreasson<br>Pär-Olof Högstedt<br>Jonny Palmkvist, Barn & Utbildningsförv.  |
| Utses att justera          | Gunnar Magnusson (C)  |
| Justeringens plats och tid | Tekniska kontoret   |
| Underskrifter              | Sekreterare _____ Paragrafer § 97-107<br>Ewa Andreasson<br><br>Ordförande _____<br>Dan Ljungström<br><br>Justerare _____<br>Gunnar Magnusson  |

**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

|                                 |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|
| Organ                           | Tekniska Nämnden               |
| Sammanträdesdatum               | 2013-10-24                     |
| Datum för anslagets uppsättande | Datum för anslagets nedtagande |
| Förvaringsplats för protokollet | Tekniska Kontoret              |
| Underskrift                     | _____<br>Ewa Andreasson        |



§ 97

## **Prognos**

### **Beslut**

Efter förslag från ordförande beslutar Tekniska nämnden

- godkänna prognosen 2013 och överlämna den till Kommunstyrelsen.

### **Ärendebeskrivning**

Gunnar redogjorde för de senaste förändringarna i prognosen.

Driftsprognos per sista september; Tekniska kontoret prognostiserar ett underskott på 2500 tkr för hela 2013.

Det största underskottet orsakas av Bostadsanpassningsbidraget som kommunen betalar ut till personer som fått biståndsbeslut om insatser i hemmet. Större arbeten påbörjades hösten 2012 och påverkar utfallet för 2013 som bedöms överskrida budgeten med ca 2200 tkr.

Övriga poster som förvaltningen inte bedömer kunna hanteras inom befintliga ramar är intäktsbortfall pga. konkurser samt kostnadsläget för drift av väntsalar.

Utöver detta driftunderskott kommer tekniska nämnden utföra underhålls åtgärder på fastigheter och gator och vägar som beräknas uppgå till 11 000 tkr under året som täcks av reserverade medel i kommunen för detta ändamål.

Saneringsåtgärder i Kvarndammen bedöms uppgå till totalt 2 600 tkr under året. Beslutat att ca 1 300 tkr av detta ska tas från fondavsättning och resterande del täckas från reserverade medel i kommunen.

Totalt underskott 14 883 tkr varav 12 322 tkr består av åtgärder med reserverade medel.

Investeringsprognos; Tekniska kontoret prognostiserar ett underskott på ca 9 900 tkr på investeringsbudgeten för 2013.

Utdrag:

KS



§ 98

### **Information om elevprognoser**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

### **Bakgrund**

Jonny Palmkvist informerade och svarade på nämndens frågor om elevprognoser och skolfastigheter i kommunen.

Utdrag:

Jonny Palmkvist, Barn & Utbildning



§ 99

### **Holsby förskola**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden ställer sig bakom upprättat förslag för byggnation av Holsby nya förskola.

#### **Bakgrund**

Information av Lennart om nuläget i projektet bl.a. åtgärder som är planerade att göras enligt avtal med Ädelfors folkhögskola. Upphandling görs som en samordnad generalentreprenad och annonseras i slutet av oktober 2013. Maria Henriksson är projektledare och byggstart är planerat till i början av 2014.

Utdrag:

Maria Henriksson



§ 100

### **Samråd/planprogram Karlslund 2:1, Madhagen**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har inget att erinra mot planprogram för del av Karlslund 2:1, Madhagen.

#### **Bakgrund**

Planprogram för del av Karlslund 2:1, Madhagen har tagits fram som syftar till att möjliggöra bilservice i området som är beläget vid Lövhagsrondellen.

Utdrag:

Jan-Åke Johansson



§ 101

## **Planprogram del av Broby 9:132, Panelvägen i Landsbro**

### **Beslut**

Tekniska nämnden har inget att erinra mot detaljplan för del av Broby 9:132, Panelvägen i Landsbro.

### **Ärendebeskrivning**

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet för fastigheten Broby 47:4 att utvidgas och uppföra ny byggnad på området. Området ligger inom ett sedan länge ianspråktaget industriområde.

Utdrag:

Jan-Åke Johansson



§ 102

## **Förslag till styrning av investeringsprojekt**

### **Beslut**

Efter förslag från ordförande beslutar tekniska nämnden

- godkänna upprättat förslag gällande Riktlinjer för kostnadsstyrning av investeringsprojekt gällande byggnader och anläggningar.
- överlämna förslaget till kommunstyrelsen

### **Bakgrund**

Ett förslag på Riktlinjer för kostnadsstyrning av investeringsprojekt gällande byggnader och anläggningar (bifogas) har sammanställts.



§ 103

### **Delgivningar**

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet, samt
- godkänna delegationsbesluten i medföljande pärm





§ 104

**Delgivningar kommunedelsrådsprotokoll**

Tekniska nämnden beslutar

- notera informationen till protokollet



§ 105

### **Kvarndammen**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

### **Bakgrund**

Pär-Olof redogjorde för det pågående arbetet med att sanera Kvarndammen. Kostnaderna har ökat p.g.a. att slammet innehåller mer oljor och tungmetaller än vad prover tidigare visat. Ny beräkning är att slammet är fyra gånger mer förorenat. Förorenat slam läggs upp för mellanlagring bredvid dammen innan det kan köras till Flishult för deponi. Kvarndammen som f.ö. anlades 1840 kommer att återfyllas med vatten under nästa vecka.



§ 106

### **Tomasgården, förskola**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

### **Bakgrund**

Beslut om rivning finns sedan tidigare för den del av Tomasgården som idag är förskola. Ett inriktningsbeslut behöver tas inom en snar framtid.



§ 106

### **Centrumplanen**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

### **Bakgrund**

Kort information av Gunnar om de pågående utredningarna om gångfartsområde i centrum och bäckstråket utmed Kanalgatan.



§ 107

### **Belysning i Illharjen**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

Camilla Stenlov (S) tog upp behovet av belysning i Illharjen. Området är välbesökt och belysning skulle vara positivt för många. Markägare är bl.a. Vetlanda kommun och Stiftelsen Annette Wilhelmina von Liewens donationsfond.

Utdrag:

Camilla Stenlov

## Riktlinjer för kostnadsstyrning av investeringsprojekt gällande byggnader och anläggningar

### Beslut om byggstart

- Tekniska nämnden, eller till den nämnden delegerar, får besluta byggstart när projektet är finansierat. Projekt kan vara namngivna objekt (ex ny förskola) eller investeringsprogram (ex utbyte av hissar).

### Budgetförändringar

- Tekniska nämnden, eller till den nämnden delegerar, får besluta byggstart med utökad budget upp till 0-10%. För projekt över 20 mkr får högst 2 mkr utökad budget beslutas. Om kostnads kalkyl överstiger 10-25% beslutar Ksau. Överstigen kalkylen 25% beslutar Kf..
- För namngivna projekt som gäller tillbyggnader får Tekniska nämnden besluta om budget för kompletterande åtgärder i den befintliga byggnaden. Finansieringen hämtas från investeringsprogram eller årliga anslag.

### Exploateringsområden

- Mark- och exploateringschefen bedömer skälig kostnad i förhållande till försäljnings-/hyresintäkter. Förankring sker i Ksau.
- Tekniska nämnden beslutar byggstart.

### Genomförande

- Försening av projekt eller förändrade förutsättningar hanteras i Kommunfullmäktiges budgetbeslut.
- Tekniska nämnden får besluta tidigareläggning med ett år om det finns särskilda skäl såsom t e x samordningsvinster, medfinansiering från extern part.
- Överskott eller underskott gällande pågående projekt tas med till följande år. Detta gäller inte exploateringsområden och rivning.

### Prognoser

- Månadsprognos lämnas till Ksau med samma detaljeringsnivå som Kommunfullmäktige har beslutat.
- I prognosen anges
  - avvikelser från beslutad projektbudget
  - nämndens totala investeringsnivå för innevarande år.

### Slutredovisning av genomförda investeringar

- Slutredovisning sker till TN när ett projekt är avslutat. En redovisning av genomförda projekt görs i Kommunfullmäktige en gång om året.