



### Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, kl. 14.00 till 16:01	
Beslutande	Robin Wallén Nilsson (M), Jan Johansson (VF), Henrik Tvarnö (S), Lars Brihall (VF), Carina Bardh (VF), Mikael Loberg (SD), Arne Zetterberg (SD), Carina Wall (M), Monica Samuelsson (KD), Hans Svensson (KD) och Daniel Berner (C),	
Tjänstgörande ersättare	Carina Strömbäck (S) för Lennart Löow (S) och Glenh Zachrisson (S) för Aneth Amundsson (S)	
Ersättare	Willis Josefsson-Holmström (L), Anton Sigfridsson (M), Anders Bengtsson (M), Cecilia Rylander (VF), Christina Moths (C), Lena Lindholm (C), Carl-Henrik Andersson Andersson (SD)	
Övriga deltagare	Jan-Åke Johansson (S), Niclas Lindqvist (§ 35), Marcus Tingvall (§ 35-36), Patrik Styrbjörn (§3 5-36), Pär-Olof Högstedt (§ 35-39), Anders Bernberg (§ 35-40), Andreas Eliasson, Christina Carlsson, Magnus Färjhage och Åselotte Andersson	
Utses att justera	Carina Bardh och Monica Samuelsson (KD)	
Justeringens plats och tid	Kommunkansli	
Underskrifter		
	Sekreterare	Paragrafer 35-50
	Åselotte Andersson	
	Ordförande	
	Robin Wallén Nilsson	
	Justeringsperson	
	Carina Bardh	Monica Samuelsson

### Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Datum när protokollet publiceras: \_\_\_\_\_

Datum när anslaget tas bort: \_\_\_\_\_

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkansli



### Föredragningslista

§ 35	Information om Hitech och Nuvab	
§ 36	Information från de kommunala bolagen	
§ 37	Fastighetsförsäljning del av Broby 22:21 och 22:35	2025/82
§ 38	Fastighetsförsäljning del av Brunnsgård 6:1	2025/110
§ 39	Markanvisning för Hammarbandet 1 och del av Brunnsgård 6:2	2025/115
§ 40	Remiss av reviderad klimat- och energistrategi för Jönköpings län	2025/38
§ 41	Medfinansiering Teknikutveckling Småland	2025/86
§ 42	Prognos per februari 2025	2025/80
§ 43	Extra bidrag till Nuvab	2025/117
§ 44	Uppföljning Hemtjänst	2025/95
§ 45	Redovisning av delegationsbeslut	2025/120
§ 46	Anmälan av utskottsprotokoll (delegationsbeslut)	
§ 47	Meddelanden	
§ 48	Detaljplan för del av Huskvarn 1:37 och 1:43	2019/81
§ 49	Svar på motion om landsbygdsinvesteringar	2024/132
§ 50	Bokslut 2024, Vetlanda kommun och kommunkoncern	2025/57



§ 35

Ärendenr Diarieenhet Dnr

## Information om Hitech och Nuvab

### Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Niclas Lindqvist, vd för Hitech och Nuvab, informerar om nuläge och kort om framtid.

Ombyggnationen av fastigheten på Stålvägen flyter på enligt planering. 2 december ska det vara klart för inflyttning och under vecka 2 2026 blir det invigning.

Projektet Teknikutveckling Höglandet Småland – TUHS har beviljats 13,6 miljoner över tre år. Nuvab är projektägare och projektet som startade 2025-02-03 sträcker sig till 2028-04-03. Projektet vilar på två ben: kompetensresurs och jämställdhet i industrin. Organisationen består av projektledare, utbildare, projektkoordinator och utvecklingsledare.

Hitech 0.1 med start 1 april innehåller teknikutbildningar, 13-veckors YH-utbildningar och konferensmöjligheter.

Nuvab bygger sin organisation och arbete med att anpassa budgeten efter de nya förutsättningarna pågår.

I Hitech steg 2 undersöks möjligheterna att tillskapa black-box. En eventlokal med möjlighet att anpassa ytan för olika evenemang. Utöka med en restaurang och att tillskapa fler kontorsplatser.



## Information från de kommunala bolagen

### Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Marcus Tingvall, VD, informerar om verksamheten Njudungs Energi AB och presenterar bolagets upprättade bokslut för 2024.

Bolaget fick ett nytt ägardirektiv med fler mål än tidigare. Dessa lever man i stort sett upp till. Det ekonomiska målet för avkastning är 4,5% och där blir resultatet 4,1 %. Finansiellt mål är att bolagets soliditet ska vara 30%. Här når man 34%. Koncernens nettoomsättning har ökat med 4,0% och moderföretagets nettoomsättning har ökat med 5,2 %.

En orolig omvärld och ett förändrat säkerhetsläge i Europa har påverkat koncernen negativt med ökade kostnader i samtliga verksamheter. Det finns ett konstant behov av underhåll och reinvestering av de anläggningar som förvaltas och ambitionen är att öka aktiviteten, särskilt för Va-anläggningar där det finns ett omfattande behov av renovering och/eller nybyggnationer.

Patrik Styrbjörn, VD, informerar om verksamheterna Witalabostäder AB och AB Vetlanda Industrilokaler och presenterar bokslut för 2024 för bolagen.

AB Vetlanda Industrilokaler har antagit en ny affärsplan för 2025–2028. Under 2024 genomförde bolaget två fastighetsaffärer, en försäljning och ett förvärv. Blockskarven 1 på Hammargatan såldes till en hyresgäst och Trucken 5 på Stålvägen förvärvades av Pilkington.

Även Witalabostäder har antagit en ny affärsplan för 2025–2028. Under 2024 har man bland annat genomfört rot- och stamrenoveringar i många av sina fastigheter, startat byggnation av LSS-boende på Kantarellvägen och infört parkeringsavgifter vid sina bostadsområden. Byggprojektet i Skytteparken har legat stilla på grund av överklagande, kommer att komma igång nu. Byggnationen förväntas ta 22 månader.

I september genomfördes en Nöjd-Kund-Index (NKI) undersökning bland bolagets hyresgäster. Utfallet gav ett NKI om 71,4. Vid mätningen 2022 var indexet 73,8. Bolagets mål är att detta index ska vara minst 70. Målet har nu därmed uppfyllts vid två mätningar i rad.

Resultatet före koncernbidrag uppgår till 701 tkr och bolaget når sitt avkastningsmål.



§ 37

Ärendenr KLF 2025/82

## Fastighetsförsäljning del av Broby 22:21 och 22:35

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheterna Vetlanda Broby 22:21 och Broby 22:35, 4300 m<sup>2</sup>, till Witalabostäder AB för ett pris av 200 000 kr.

### Ärendebeskrivning

Witalabostäder AB erhöll 2022-06-10 en markanvisning på del av Broby 22:21 och 22:35 för att undersöka möjligheten att uppföra hyresrätter i markplan, främst avsett för seniorer, i anslutning till Brobygården i Landsbro.

Undersökning och projektering har fallit väl ut och ett byggprojekt har startat med uppförande av 4 lägenheter i parhusform på del av marken. Möjlighet och utrymme finns för ytterligare två lägenheter i en andra etapp.

Witalabostäder AB önskar nu förvärva marken i enlighet med markanvisningsavtalet.

Priset för marken är satt till 200 000 kr enligt upprättat markanvisningsavtal. Bolaget står för samtliga kostnader för grund beredning, anslutningsavgifter, lov och tillstånd samt kostnad för fastighetsbildning.

Bolaget har beretts tillfälle att undersöka markområdet, och enligt avtalet fransäger sig alla eventuella anspråk mot kommunen.

Mark- och exploateringschef Pär-Olof Högstedt redovisar ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-02-26  
Avtal

### Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheterna Vetlanda Broby 22:21 och Broby 22:35, 4300 m<sup>2</sup>, till Witalabostäder AB för ett pris av 200 000 kr.

---

### Beslutet skickas till

Mark- och exploatering



§ 38

Ärendenr KLF 2025/110

## Fastighetsförsäljning del av Brunnsgård 6:1

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheten Vetlanda Brunnsgård 6:1, 2050 m<sup>2</sup>, till Hagens Åkeri AB till ett pris av 164 000 kr.

### Ärendebeskrivning

Företaget, Hagens Åkeri AB, hörde av sig till kommunen med ett önskemål om att kunna förvärva en mindre tomtyta för att knyta till sina verksamhetslokaler i Vetlanda. Företaget har många kunder inom centralorten där man transporterar varor och material med företagets el-lastbilar. Planen är att i första hand tillskapa en uppställningsplats för lastbilarna med laddningsmöjligheter på tomtytan.

Området som föreslås i detta avtal ligger inom fastigheten Brunnsgård 6:1 och är detaljplanelagt för industriändamål. Det är en begränsad tomtyta om 2050 m<sup>2</sup> Norr ut gränsar marken till ett järnvägsspår som begränsar utvecklingsmöjligheterna på föreslagen tomtyta på grund av skyddsavstånd. I marken finns även vatten- och avloppsledningar som begränsar möjligheterna att fullt ut utnyttja tomten. Tomtpriset är efter dessa begränsningar reducerad till 80 kr per m<sup>2</sup> motsvarande 164 000 kr för hela tomtytan.

Marken säljs efter avverkning i befintligt skick, vilket innebär att företaget svarar för och bekostar markberedning och alla förekommande kostnader för lov och avgifter för kommunala nyttigheter. Företaget har beretts tillfälle att undersöka området och frånsäger sig alla eventuella anspråk mot kommunen. Företaget bekostar erforderlig lantmäteriförrättning som i detta fall sker genom fastighetsreglering till deras fastighet Väggblocket 5. Ett servitut bildas för förekommande VA-ledningar.

Mark- och exploateringschef Pär-Olof Högstedt redovisar ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-03-11  
Avtal

### Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheten Vetlanda Brunnsgård 6:1, 2050 m<sup>2</sup>, till Hagens Åkeri AB till ett pris av 164 000 kr.

---

### Beslutet skickas till

Mark- och exploatering



## Markanvisning för Hammarbandet 1 och del av Brunnsgrård 6:2

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Vetlanda kommun genom upprättat avtal anvisar mark gällande Vetlanda Hammarbandet 1 och del av fastigheten Vetlanda Brunnsgrård 6:2 till Plannja Steinwalls AB, för möjligheten att exploatera och uppföra verksamhetslokaler.

### Ärendebeskrivning

Företaget Plannja Steinwalls AB i Landsbro, en del av koncernen SSAB AB, har kontaktat kommunen för att undersöka möjligheten att kunna uppföra nya verksamhetslokaler i vid Hammargatan i Vetlanda centralort. Bolaget önskar därför ett markanvisningsavtal där man ges en möjlighet att djupare utreda hur man kan exploatera och uppföra verksamhetslokaler här.

Markanvisningen som föreslås är uppdelad för byggnation och utveckling i tre steg.

Steg 1 handlar om c:a 30 000 m<sup>2</sup>, där man vill utreda och projektera för att uppföra en ny fabriksbyggnad inom tiden fram till 2025-12-31. Påbörjas detta projekt har Bolaget möjlighet att i steg 2, genomföra en utbyggnad på ett område om c:a 15 000 m<sup>2</sup> inom 2 år från att första delen byggts. Steg 3 innebär att kommunen ger möjligheten för att i ett planuppdrag utreda om ytterligare mark kan detaljplaneras i närområdet och om det faller väl ut ge Bolaget ytterligare en möjlighet till en utbyggnad i steg 3.

Avtal om köp och exploatering sker först i nästa steg och beslutas i särskild ordning. Köpeskillingen är inte fastslagen då diskussion om hur marken skall överlämnas till företaget inte har överenskommit.

Mark- och exploateringschef Pär-Olof Högstedt redovisar ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-03-10

Avtal

### Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att Vetlanda kommun genom upprättat avtal anvisar mark gällande Vetlanda Hammarbandet 1 och del av fastigheten Vetlanda Brunnsgrård 6:2 till Plannja Steinwalls AB, för möjligheten att exploatera och uppföra verksamhetslokaler.

---

### Beslutet skickas till

Mark- och exploatering



## Remiss av reviderad klimat- och energistrategi för Jönköpings län

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen bifaller Remiss av reviderad klimat- och energistrategi för Jönköpings län med bifogade kommentarer från verksamheterna.

### Ärendebeskrivning

I Jönköping län har kommuner, region, näringsliv och organisationer valt en hög grad av samarbete i bland annat klimat- och energifrågor. Som underlag har vi en Klimat- och energistrategi som vision, riktningvisare och kunskapsunderlag. Strategin kompletteras med Åtgärdsprogram inom olika områden. Arbetssättet har för Vetlanda kommun varit till stor nytta.

Länsstyrelserna har fått i uppdrag av regeringen att revidera klimat- och energistrategierna utifrån de nya energipolitiska målen. I Jönköpings län har strategin reviderats i bred samverkan med ledning av länsstyrelsen.

Jönköpings läns klimat- och energistrategi greppar över de tre områdena växthusgasutsläpp, energi och klimatanpassning. Arbetet med att sänka växthusgasutsläppen och att anpassa våra samhällen till de klimatförändringar som sker är tätt sammanlänkade och de stärker ofta varandra. Syftet med strategin är att sätta en gemensam inriktning för klimat- och energiarbetet i offentlig sektor, näringsliv och civilsamhälle i Jönköpings län. Revideringen omfattar även sådana delar som inte direkt berörs av de nya energipolitiska målen.

#### Förslaget i korthet

Strategins vision har justerats från *klimatsmart plusenergilän* till *robust och fossilfritt plusenergilän*. Robust och fossilfritt speglar bättre strategins fokus på bland annat trygg energiförsörjning och elektrifiering. Vi behöver vara robusta och förberedda att stå emot påfrestningar från klimatförändringarna och energiförsörjningen behöver vara fossilfri för att vi ska uppnå klimatmålen när vi möter elektrifieringens behov.

De tre övergripande målen är justerade till sju målsättningar för Jönköpings län. De 18 fokusområdesmålen är ersatta med inledande målbildsformuleringar. Fokusområdet *Förnybar energi* har bytt namn till *Energiförsörjning* och inriktningen *Energiplanering* har lagts till. Ambitionen har varit att ge några teman ge tydligare fokus genom hela strategin; elektrifieringen med lokal energiproduktion och robust eldistribution, anpassning till ett förändrat klimat, beredskap och krishantering samt planering och markanvändning.

Klimat- och energistrategin har tagits fram i bred samverkan i länet med organisationer och funktioner representerade från länets kommuner, region, energikontor, näringsliv, näringslivsfrämjande organisationer och el- och energibolag.





Hållbarhetsstrateg Anders Bernberg redovisar ärendet.

## **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2025-03-07

Följebrev

Remissversion av Klimat- och energistrategin

Vetlanda kommuns svar på ställda frågor

Bildpresentation som ger enklare helhetsbild

## **Barnkonventionen**

Att på ett aktivt och strukturerat sätt hantera klimat och energifrågorna tryggar livsvillkoren för nuvarande och kommande generationer.

## **Yrkanden**

Mikael Loberg (SD) föreslår att kommunstyrelsen bifaller Remiss av reviderad klimat- och energistrategi för Jönköpings län med bifogade kommentarer från verksamheterna.

Jan Johansson (VF) tillstyrker Mikael Lobergs förslag.

---

## **Beslutet skickas till**

Länsstyrelsen Jönköpings län

Hållbarhetsstrateg



## Medfinansiering Teknikutveckling Småland

### Kommunstyrelsens beslut

Medfinansiering i ERUF projekt Teknikutveckling Småland, 3 mnkr finansieras genom ianspråktagande av kommunstyrelsens utvecklingsreserv 2025.

### Ärendebeskrivning

Nuvab har ansökt och fått ERUF projektet Teknikutveckling Småland beviljat. Projektet är på 13.6 mnkr över tre år.

Projektet möter utmaningen med bristande teknikutveckling och kompetensförsörjning inom små och medelstora företag på Småländska Högländet. Genom att etablera en Nod för Teknikutveckling som kopplas till Hitech i Vetlanda samt utvecklar, genomför och kvalitetssäkrar kortare behovsanpassade modulutbildningar inom teknik, ger projektet företag förutsättningar att möta framtidens tekniska krav och därmed bidra till smart specialisering där industriell utveckling pekats ut som ett styrkeområde. Projektets målgrupp är runt 40 små och medelstora företag på Småländska Högländet och deras medarbetare. Aktiviteterna inom projektet fokuserar på att höja teknisk kompetens och därmed nya färdigheter hos medarbetare i syfte att skapa agerande mot stärkt teknikutveckling, främjad jämställdhet och hållbar utveckling. Förändringen förväntas vara ökad konkurrenskraft i linje med smart specialisering.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-03-07  
Sammanfattning av projekt Teknikutveckling Småland  
Beslut om Hitech

### Arbetsutskottets förslag

Medfinansiering i ERUF projekt Teknikutveckling Småland, 3 mnkr finansieras genom ianspråktagande av kommunstyrelsens utvecklingsreserv 2025.

---

### Beslutet skickas till

Nuvab  
Ekonomikontoret  
Kansliet



§ 42

Ärendenr KLF 2025/80

## Prognos per februari 2025

### Kommunstyrelsens beslut

Prognos per februari 2025 för Vetlanda kommun godkänns.

### Ärendebeskrivning

Det prognosticerade årsresultatet 2025 för Vetlanda kommun uppgår till 44,4 mnkr.

Kommunstyrelsens verksamheter: +15,2 mnkr. Till största delen beroende på medel i utvecklingsreserven.

Kultur- och fritidsnämnden: +-0 mnkr

Tekniska nämnden: +1,2 mnkr

Barn- och utbildningsnämnden: +0,1 mnkr

Vård- och omsorgsnämnden: -9,8 mnkr. Underskottet är till största delen kopplat till externa placeringar inom flera verksamheter.

Socialnämnden: +-0 mnkr

Miljö- och byggnämnden +0,1 mnkr

Det sammanlagda resultatet för nämnderna visar på ett plus mot budget på 6,8 mnkr.

Finansförvaltningen: -1,3 mnkr

Den totalt beräknade investeringsvolymen uppgår till 210 mnkr.

Biträdande ekonomichef Christina Carlsson föredrar ärendet för kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Prognos per februari 2025

### Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslås godkänna prognos per februari 2025 för Vetlanda kommun.

---

### Beslutet skickas till

Ekonomikontoret



§ 43

Ärendenr KLF 2025/117

## Extra bidrag till Nuvab

### Kommunstyrelsens beslut

500 tkr extra bidrag till Nuvab 2025 som finansieras ur kommunstyrelsens utvecklingsreserv 2025.

### Ärendebeskrivning

Nuvab har genomfört en organisationsförändring och skapat en organisation för att driva Hitech parallellt med Nuvabs ordinarie medlemsverksamhet och det operativa näringslivsarbetet på uppdrag av Vetlanda kommun. Organisationsförändringen och byte av lokal innebär extra kostnader och Nuvab har fört dialog med Vetlanda kommun om behov av extra bidrag.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-03-18

### Arbetsutskottets förslag

500 tkr extra bidrag till Nuvab 2025 som finansieras ur kommunstyrelsens utvecklingsreserv 2025.

---

### Beslutet skickas till

Nuvab  
Kansliet  
Ekonomikontoret



## Uppföljning Hemtjänst

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår vård- och omsorgsnämndens begäran om medfinansiering av halva kostnaden för uppföljning av Hemtjänst, 150 tkr.

### Ärendebeskrivning

Vård och omsorgsnämnden har beslutat att genomföra en uppföljning av hemtjänsten och begär medfinansiering från kommunstyrelsen för att genomföra uppföljningen.

Vetlanda kommun har i dag cirka 300 brukare som har insatser inom hemtjänsten. I december 2024 fattade kommunfullmäktige beslut om att upphöra med Lagen om valfrihet, LOV, inom hemtjänsten. Det betyder att ett antal brukare kommer att få sina beviljade hemtjänstinsatser verkställda av den kommunala hemtjänsten.

Befolkningsutvecklingen i Vetlanda kommun visar att antalet personer som är 80 år eller äldre ökar de närmsta åren. Denna utveckling kommer att ställa en del krav på hemtjänsten vilket också kommer att ge ökade kostnader.

En genomlysning av verksamheten ligger bra i tiden med tanke på att vi ska verkställa ytterligare insatser i anslutning till att LOV upphör. Syftet är att säkerställa att hemtjänsten är av god kvalitet och att verksamheten samtidigt är kostnadseffektiv.

För att få en objektiv syn på verksamheten är det nödvändigt att genomlysningen genomförs av extern aktör, varvid en upphandling måste göras. En beräknad kostnad för ett sådant uppdrag är cirka 300 000 kronor, varav nämnden ansöker om hälften av kostnaden hos kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-03-18

Beslut från Vård och omsorgsnämnden 2025-02-27

### Yrkanden

Robin Wallén Nilsson (M) föreslår att kommunstyrelsen avslår vård- och omsorgsnämndens begäran att kommunstyrelsen ska medfinansiera halva kostnaden för vård- och omsorgsnämndens uppföljning av Hemtjänst, 150 tkr.

Daniel Berner (C), Jan Johansson (VF), Monica Samuelsson (KD), Mikael Loberg (SD) och Carina Bardh (VF) tillstyrker Robins Wallén Nilssons förslag.



---

**Beslutet skickas till**

Vård- och omsorgsnämnden  
Ekonomikontoret



§ 45

Ärendenr KLF 2025/120

## Redovisning av delegationsbeslut

### Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationsbeslut föreligger i bilaga.

Svar på 2025 års kartläggning av kommuners klimatanpassningsarbete.  
KLF 2025/92

Yttrande om regional klimat- och sårbarhetsanalys.  
KLF 2025/102

---

### Beslutet skickas till

Hållbarhetsstrateg



§ 46

Ärendenr Diarieenhet Dnr

### **Anmälan av utskottsprotokoll (delegationsbeslut)**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens noterar redovisningen till protokollet.

#### **Ärendebeskrivning**

Följande utskottsprotokoll anmäls, delvis innehållande delegationsbeslut:

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-24 och 2025-03-10.

-----





§ 47

Ärendenr Diarieenhet Dnr

## Meddelanden

### Kommunstyrelsens beslut

Följande meddelanden noteras till protokollet:

Dom från Förvaltningsrätten i Jönköping med mål nr 185-25 gällande laglighetsprövning enligt kommunallagen. Avslag av ansökan om uppförande av vindkraft på fastigheten Åmjölkesbo.  
KLF 2024/288

Protokoll från Rådet för funktionshindrade 2025-02-17  
KLF 2025/79

Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län om dispens från biotopsskyddet enligt 7 kap. 11 § miljöbalken (1998:808) för åtgärder på ett alléträd på fastigheten Tjustkulle 1:4, Vetlanda kommun  
KLF 2025/81

Protokoll från Emåns bevattningssamfällighetsförening 2024-03-25  
KLF 2025/83

Direktionsprotokoll Höglandsförbundet 2025-02-28  
KLF 2025/106

Protokoll från Kommunala pensionärsrådet 2025-02-26  
KLF 2025/113

Yttrande ny avfallsföreskrift 2026  
Föreskrifter om avfallshantering Kretslopp Sydost  
KLF 2025/8

Protokoll från Vetlanda Stadshus AB 2025-03-11  
KLF 2025/121

Protokoll från Magasinsgatan i Vetlanda Fastighets AB 2025-03-11  
KLF 2025/122

Protokoll från Östanå i Vetlanda Fastighets AB 2025-03-11  
KLF 2025/123

Verksamhetsberättelse Höglandsförbundet 2024  
KLF 2025/128

Beslut från Länsstyrelsen i Östergötlands län om tullsyn över överförmyndaren i Tranås kommun och Höglandets överförmyndarnämnd  
KLF 2025/129

Protokoll från direktionen Kretslopp Sydost 2025-02-28  
KLF 2025/130



## Detaljplan för del av Huskvarn 1:37 och 1:43

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige föreslås anta detaljplanen för del av Huskvarn 1:37 och del av Huskvarn 1:43 i Holsbybrunn, Vetlanda kommun.

### Ärendebeskrivning

Planområdet är lokaliserat i södra Holsbybrunn cirka sju kilometer öster om Vetlanda. Området avgränsas av Internatvägen i norr och Brunnsvägen i öster. Söder om området sammanlänkas två järnvägsspår som fortsätter in mot Vetlanda. Järnvägen är en del av Emådalsbanan som kopplar Vetlanda - Kvillsfors – Pauliström.

Detaljplanen möjliggör exploatering för besöksanläggningar i form av ett utökat idrottsområde, sporthall och kyrklig samlingslokal. Rekreativvärden i området beaktas genom planläggning av naturmark och en ny in- och utfart till planområdet möjliggörs. Naturmarken syftar även på att ge utrymme för dagvattenanläggningar (fördröjningsytor för hantering av dagvatten ingår i planförslaget) så att planen verkar för en tillfredställande dagvattenhantering samtidigt som gång- och cykelvägnätet i området förstärks.

Föreslagen markanvändning inom den nordvästra delen av planområdet strider mot gällande översiktsplan för Vetlanda kommun antagen 2010 där en liten del i nordvästra sidan av detaljplanen är utpekad för bostadsbebyggelse. För samma yta anger översiktsplanen också rekreation. Avsteget motiveras av att föreslagen markanvändning för besöksanläggningar säkerställer anläggningar som redan idag finns på plats.

### Beslutsunderlag

Den 25 mars 2019 beslutade Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU Beslut § 42) att ge planavdelningen i uppdrag att påbörja ett nytt förslag till detaljplan för del av Huskvarn 1:37 och del av 1:43 i Holsbybrunn. Detaljplanen antogs av Kommunfullmäktige den 18 maj 2022 (KF Beslut §69 i ärende KLF 2019/81) men överklagades. Mark- och Miljödomstolen beslutade den 16 mars 2023 att upphäva Kommunfullmäktige i Vetlanda kommuns beslut att anta planen.

Den 27 mars 2023 beslutade KSAU att ge i uppdrag åt förvaltningen att starta om arbetet med detaljplanen, snarast möjligt. Beslut om planuppdrag (KSAU §42) gäller fortfarande.

Beslut i kommunstyrelsen om samråd (§95, 2024-05-27)

Beslut i kommunstyrelsen om granskning (§151, 2024-10-14)

Plankarta, upprättad 2024-03-18 reviderad 2025-03-05

Planbeskrivning, upprättad 2024-03-08 reviderad 2025-02-28



Fastighetsförteckning 2025-03-05

Granskningsutlåtande 2025-03-05

Samrådsredogörelse 2024-08-18

Undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning 2020-06-03, reviderad 2024-04-08

### **Arbetsutskottets förslag**

Kommunfullmäktige föreslås anta detaljplanen för del av Huskvarn 1:37 och del av Huskvarn 1:43 i Holsbybrunn, Vetlanda kommun.

-----



## Svar på motion om landsbygdsinvesteringar

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avslå motionens förslag att höja det ekonomiska beloppet.

Anse motionens förslag om att alla kommundelsområden årligen arbetar för att engagera sin kommundel att ansöka om landsbygdsinvesteringsmedel besvarad med hänvisning till kommunstyrelsen beslut 2024-12-04 om landsbygdsatsningar.

### Ärendebeskrivning

Daniel Berner C, Andreas Elamsson C och Christina Moths C inkom till kommunfullmäktige i april med en motion. I motionen yrkar man på att bidragsbeloppet för landsbygdsinvesteringar skall höjas och att alla kommundelsråd årligen skall engageras och kunna ansöka om landsbygdsinvesteringsmedel.

Det beslut om landsbygdsatsningar som fattades 2024-12-04 inför ansökningsprocessen 2025 och genomförande 2026 gör att alla kommundelsområden har möjlighet att söka. Denna idé diskuterades också på landsbygdsutvecklingsträff i Stenberga 2024-09-10. Förslaget diskuterades också med träff för ordföranden i kommundelsråden 2024-09-30. Budget för landsbygdsinvesteringar är idag 500 tkr. Processen kring ansökan och möjligheten att söka medel gör också att man har möjlighet att undersöka kompletterande finansiering.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-03-18  
Motion daterad 2024-04-03

### Arbetsutskottets förslag

Föreslå kommunfullmäktige att:

-avslå motionens förslag att höja det ekonomiska beloppet.

-anse motionens förslag om att alla kommundelsområden årligen arbetar för att engagera sin kommundel att ansöka om landsbygdsinvesteringsmedel besvarad med hänvisning till kommunstyrelsen beslut 2024-12-04 om landsbygdsatsningar.



## Bokslut 2024, Vetlanda kommun och kommunkoncern

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige föreslås besluta att:

- Bokslut 2024 för Vetlanda kommun inklusive sammanställd redovisning för kommunkoncernen godkänns.
- Årets resultat för Vetlanda kommun innebär en ökning av det egna kapitalet med 22 520 366,39 kr.
- Balanskravet för 2024 klaras enligt genomförd balanskravsutredning

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- De av Vetlanda kommun helägda bolagen under 2024 konstateras ha bedrivit verksamhet som är förenlig med det kommunala ändamålet och inom ramen för de kommunala befogenheter som fastställs för respektive bolag i bolagsordningen.

### Ärendebeskrivning

Bokslut för 2024 för Vetlanda kommun och sammanställd redovisning för den kommunala koncernen har upprättats.

Vetlanda kommun och kommunkoncern redovisar ett betydligt lägre resultat för 2024 än under de senaste åren. Resultatet uppgår för kommunens del till 23 (57) mnkr. Även om resultatet är lågt (det uppgår till mindre än 1 procent av skatter och bidrag) så är det högre än det budgeterade resultatet som uppgick till cirka 6 mnkr. Orsaken till de låga resultat- och budgetnivåerna är en svag ekonomisk utveckling samt extremt höga pensionskostnader. Framför allt pensionskostnaderna kommer bli väsentligen lägre under kommande år.

Tre av kommunens nämnder redovisar större avvikelser från budget än fem miljoner kronor. Kommunstyrelsen redovisar ett överskott med hela 24 mnkr vilket främst beror på överskott från löneöversynen samt att samtliga kontor som sorterar under förvaltningen redovisar positiva budgetavvikelser. Socialförvaltningen redovisar ett underskott med -6 mnkr vilket främst beror på ökade kostnader för försörjningsstöd och externa placeringar. Även Vård- och omsorgsnämnden redovisar en negativ budgetavvikelse med -11 mnkr vilken främst beror på 11h dygnsvård samt externa placeringar. Till nämndernas summerade avvikelse som uppgår till + 8 mnkr läggs sedan Finansförvaltningens positiva avvikelse som uppgår till +8 mnkr. De största orsakerna till finansförvaltningens positiva utfall är ett bättre utfall inom utjämningsystemet samt inom de finansiella intäkterna.

Kommunstyrelsen ska löpande ha uppsikt över den verksamhet som bedrivs av de kommunala bolagen. Den förstärkta uppsiktsplikten innebär att kommunstyrelsen i årliga beslut för varje



bolag ska pröva om verksamheten har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet ska den lämna förslag till fullmäktige om så kallade nödvändiga åtgärder.

Ekonomichef Andreas Eliasson redovisar ärendet.

## **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2025-03-18

Årsredovisning 2024 Vetlanda kommun och kommunkoncern

Personalbokslut 2024 Vetlanda kommun

Miljöbokslut 2024 Vetlanda kommun

## **Arbetsutskottets förslag**

Kommunfullmäktige föreslås besluta att:

- Bokslut 2024 för Vetlanda kommun inklusive sammanställd redovisning för kommunkoncernen godkänns.
- Årets resultat för Vetlanda kommun innebär en ökning av det egna kapitalet med 22 520 366,39 kr.
- Balanskravet för 2024 klaras enligt genomförd balanskravsutredning

Kommunstyrelsen föreslås besluta att:

- De av Vetlanda kommun helägda bolagen under 2024 konstateras ha bedrivit verksamhet som är förenlig med det kommunala ändamålet och inom ramen för de kommunala befogenheter som fastställs för respektive bolag i bolags-ordningen.