

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B₁ Servicebostäder för gruppboende

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

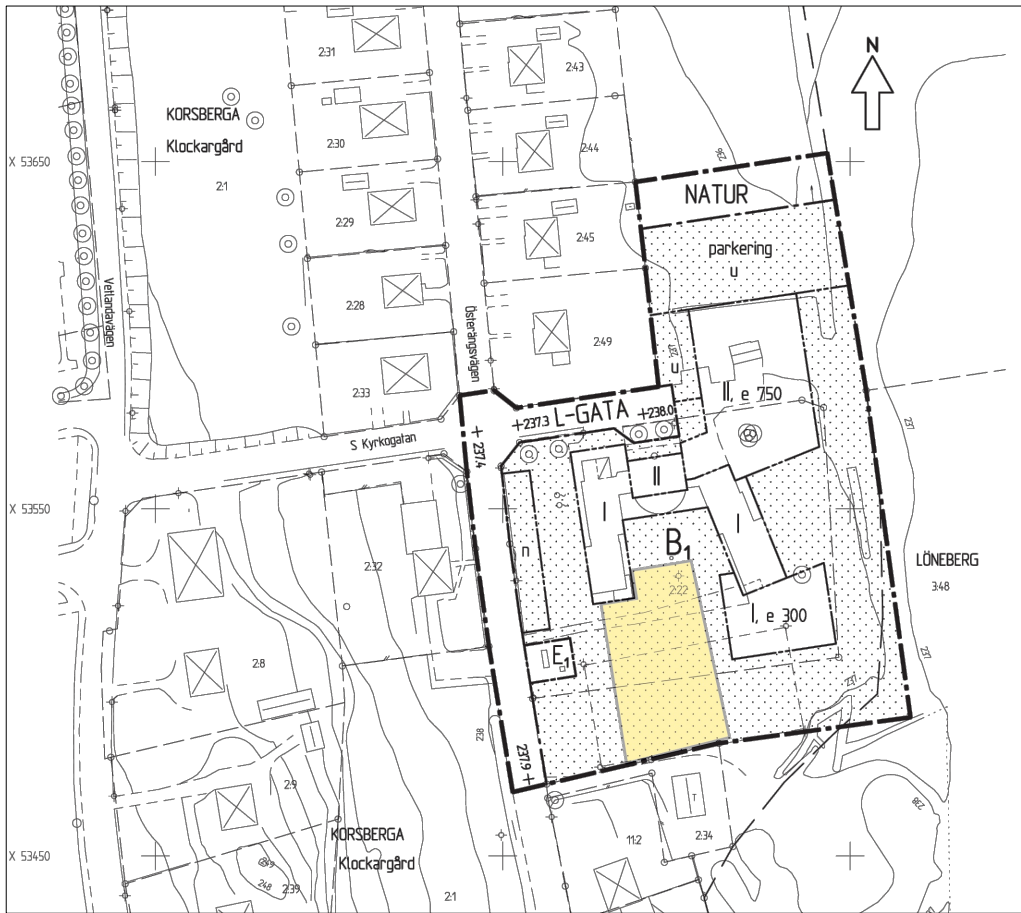
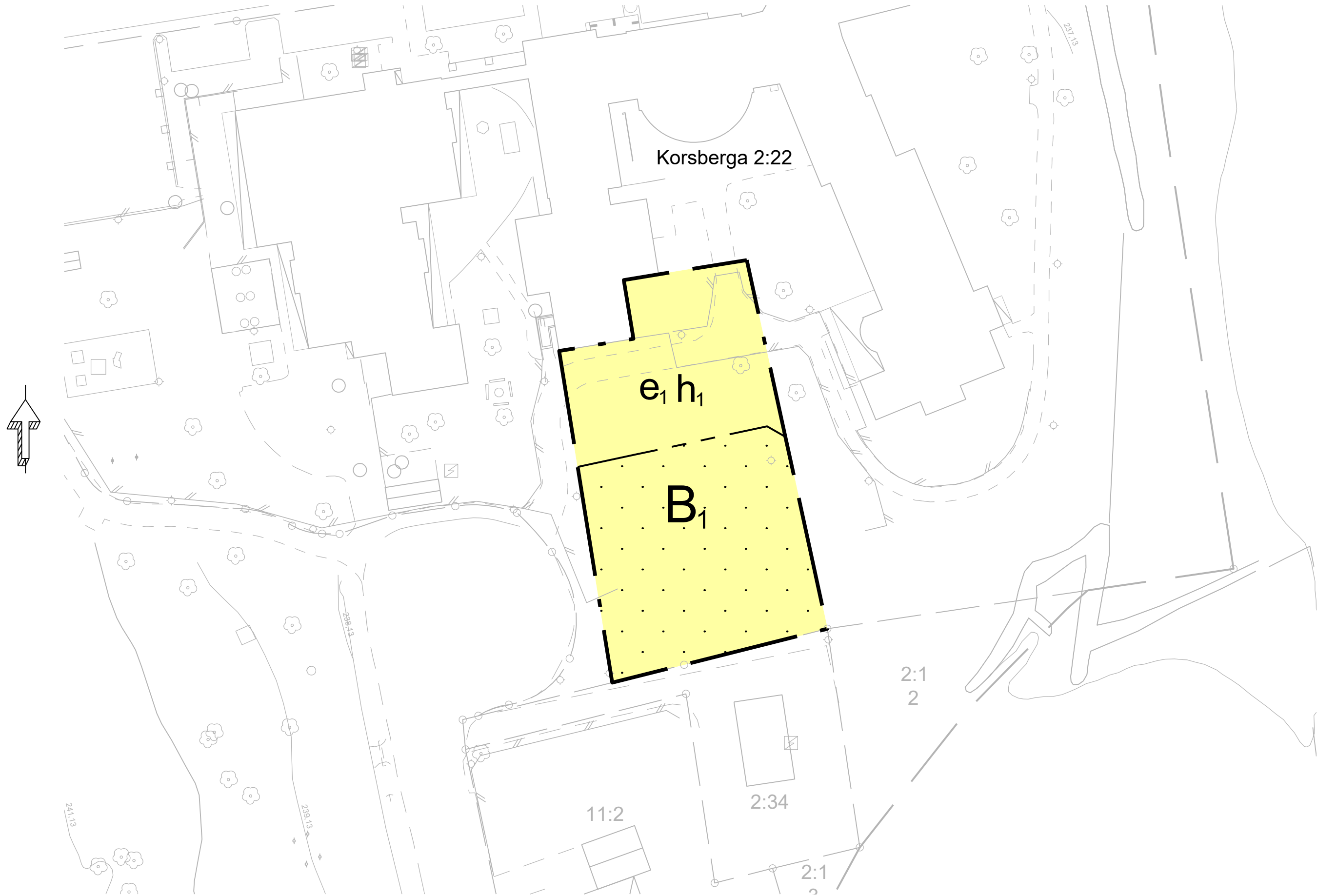
- h₁ Högsta nockhöjd är 6 meter.

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 380 m².

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft



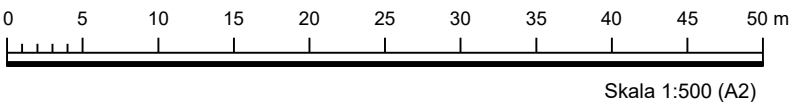
TECKENFÖRKLARING TILL GRUNDKARTAN

- GRÄNSPUNKT
- BELYSNINGSPUNKT
- BÄRRÄD
- LÖVTRÄD
- TRÄD
- ELSKÄP / KOPPLINGSSKÄP CENTRUM
- FLAGGSTÄNG
- MINNESSTEN
- STOLPE
- HÖJDPUNKT
- BÄRRÄD
- LÖVSKOG
- SANKMARK
- BRUNN
- REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- BYGGNAD
- BYGGNAD
- BYGGNAD
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- SKÄRMATK

- FASTIGHETSGRÄNS
- TRAKTGRÄNS
- GRÄNS FÖR RÄTTIGHET
- MINDRE VATTENDRAG MITTLINJE
- JÄRNVÄG
- GÄNGSTIG
- GÄNG OCH CYKELBANA
- KÖRBANA
- VÄGKANT
- VÄGOMRÅDESLINJE
- RÄCKE
- STAKET MITTLINJE
- STAKET KANTLINJE
- HÄCK MITTLINJE
- STENMUR MITTLINJE
- STENMUR KANTLINJE
- STÖDMUR
- ELLEDNING OVAN MARK
- HÖJDKURVA
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- SLÄNT

GRUNDKARTA

Digital grundkarta upprättad genom fotogrammetrisk och terrester mätning.
Koordinatsystem: SWEREF 99 15 00
Höjdsystem: RH 2000
Noggrannhet enl HMK-Ge:S,D
Fastighetsredovisningen aktuell: 2026-08-17
Grundkartans riktighet bestyrkes i tjänsten
Emmy Hult
Mättningsingenjör



Till planen hör:	☒ Planbeskrivning	☐ Granskningsutlåtande
☐ Planprogram	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Gestaltningsprogram
☐ Samrådsredogörelse program	☒ Fastighetsförteckning	☐ Kvalitetsprogram
☐	☐ Samrådsredogörelse	☐ Illustration

Ändring av detaljplan för

Österäng Serviceboende
Korsberga 2:22

Vetlanda kommun	Jönköpings Län	Beslutsdatum	Instans
Samråd		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2026-08-24	Reviderad	Laga kraft	
Isak Edemyr Planarkitekt	Karolina Rellme Planchef	416	