

Riktlinje för tidiga exploateringsfrågor (visionsarbete)

Dokumenttyp:	Riktlinje
Beslutad av:	Kommunstyrelsen 2020-06-03 §71
Gäller för:	Externa parter medverkan vid tidiga exploateringsfrågor
Giltig fr.o.m.:	2020-06-03
Dokumentansvarig:	Mark- och Exploateringschef
Senast reviderad:	2020-05-25

Vetlanda kommun välkomnar engagemang från företag och andra intressenter i utvecklingen av vår kommun!

Denna riktlinje syftar till att tydliggöra villkoren för externa parter medverkan i tidiga exploateringsfrågor.

1. Beslut om tidiga utredningar i samarbete med externa intressenter tas i kommunstyrelsen om insatsen kräver särskilda budgetmedel.
2. Var och en av parterna står för sina egna kostnader i arbetet.
3. En avsiktsförklaring mellan parterna kan upprättas för att klargöra syfte, arbetsinsats, tidplan mm.
4. Ingående delar i arbetet tas med till t ex detaljplanprocesser, men inga garantier lämnas vad som kommer att ingå eller inte i det fortsatta arbetet. Kommunen har planmonopol.
5. En medverkande extern part ges inga garantier för att få förvärva mark eller att delarna i visionsarbetet ger andra rättigheter.
6. Kommunen kan vara medsökande av externa medel för finansiering. Beslut om detta tas i kommunstyrelsen.

När fråga om markanvisning blir aktuellt tillämpas Riktlinjer för markanvisningsavtal och exploateringsavtal.