



Vetlanda Stadshus AB

Plats och tid	Kommunfullmäktiges sammanträdessal, kl. 10.00 till 11.14	
Beslutande	Robin Wallén Nilsson (M) ordf., Jan Johansson (VF), Per Johansson (VF), Arne Larsson (SD), Hans Svensson (KD)	
Tjänstgörande ersättare		
Övriga deltagare	Magnus Färjhage, Patrik Styrbjörn, Marcus Tingvall (§1-5), Lars-Göran Axelsson (KD), Mats Johansson (SD), Lars Brihall ordf. Njudung Energi AB (§1-5), Anna Flitt, Cornelia Lundberg	
Utses att justera	Arne Larsson (SD)	
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet	
Underskrifter		
	Sekreterare	§1-7. Cornelia Lundberg
	Ordförande	Robin Wallén Nilsson
	Justeringsperson	Arne Larsson



Föredragningslista

Sammanträdet öppnas

Val av protokolljusterare

Fastställande av dagordning

Anmälningssärenden

Årsredovisning Vetlanda Stadshus AB 2024/97

Bokslutsdisposition 2024/96

Information om bolagsstämman

Aktuella frågor Njudung Energi AB

Aktuella frågor Witalabostäder AB

Aktuella frågor AB Vetlanda Industrilokaler

Aktuella frågor Magasingatan AB

Övrigt



§ 1

Anmälningsärenden

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Beslutsunderlag

Protokoll Vetlanda Industrilokaler 2024-01-25

Protokoll Vetlanda Industrilokaler 2023-12-19

Protokoll Vetlanda Industrilokaler 2023-11-23

Protokoll Vetlanda Industrilokaler 2023-10-19

Protokoll Vetlanda Industrilokaler 2023-08-24

Protokoll Vetlanda Industrilokaler 2023-06-20

Protokoll Vetlanda Industrilokaler 2023-02-10

Protokoll Witalabostäder 2024-01-25

Protokoll Witalabostäder 2023-12-19

Protokoll Witalabostäder 2023-11-23

Protokoll Witalabostäder 2023-10-19

Protokoll Witalabostäder 2023-08-24

Protokoll Witalabostäder 2023-06-20

Protokoll Witalabostäder 2023-01-26

Styrelseprotokoll Njudung Energi Vetlanda 2023-12-14

Styrelseprotokoll Njudung Energi Vetlanda 2023-11-16



§ 2

Ärendenr KLF 2024/97

Årsredovisning Vetlanda Stadshus AB

Beslut

Årsredovisningen godkänns.

Ärendebeskrivning

Magnus Färjhage, VD informerar om årsredovisningen.

Årsredovisningen är inte reviderad ännu, mindre justeringar kan därför komma att ske.

Räntorna har gått upp vilket påverkar resultatet mot föregående år.

Förslag till utdelning presenterades, från Njudung Energi AB till Vetlanda Stadshus AB samt från Vetlanda Stadshus AB till Vetlanda kommun.

Beslutsunderlag

Årsredovisning och koncernredovisning för Vetlanda Stadshus AB 556634-0302 2023

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret



§ 3

Ärendenr KLF 2024/96

Bokslutsdisposition

Beslut

Bokslutsdisposition godkänns.

Ärendebeskrivning

Magnus Färjhage, VD informerar om bokslutsdispositionerna.

Utöver dispositioner ska Njudung Energi AB dela ut 3 miljoner till Vetlanda Stadshus AB och Vetlanda Stadshus AB ska dela ut 8 miljoner till Vetlanda kommun.

Beslutsunderlag

KLF 2024/96 Skatteplanering, planering koncernbidrag, stadshuskoncernen kommentarer till föreslagna koncernbidrag och utdelningar.

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret



§ 4

Information om bolagsstämman

Beslut

Bolagsstämma ska hållas Per Capsulam under resterande tid av mandatperioden. Vid den nya styrelsens tillträde år 2027 hålls bolagsstämma i ordinarie bolagsform.

Ärendebeskrivning

Magnus Färjhage, VD informerar om förslaget att bolagsstämman ska hållas Per Capsulam under resterande tid av mandatperioden. Vid den nya styrelsens tillträde år 2027 hålls bolagsstämma i ordinarie bolagsform.



§ 5

Aktuella frågor Njudung Energi AB

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Marcus Tingvall, VD informerar om aktuellt hos Njudung Energi AB.



§ 6

Aktuella frågor Witalabostäder AB

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Patrik Styrbjörn, VD informerar om att avkastningskravet för bolaget inte kommer att kunna levereras på grund av resultatet i årshyresförhandlingarna 2024.

Parterna ansökte om medling hos hyresmarknadskommittén, resultatet blev 5,7% i hyreshöjning.

Bolaget ser över möjligheter att öka intäkter och minska kostnader.



§ 7

Aktuella frågor AB Vetlanda Industrilokaler

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Patrik Styrbjörn, VD informerar om aktuellt hos AB Vetlanda Industrilokaler.
